

Informations Établissement

Etablissement audité	Résidence de tourisme (DOCID:110946)
Addresse	75000 PARIS Ile-de-France
Responsable de l'établissement	
Filière	Résidence de tourisme
Partenaire(s)	Direction Générale des Entreprises

Informations Audit

Cabinet d'audit	
Nom de l'auditeur	***
Type d'audit	Pré-audit
Date de visite mystère	
Date de visite du site web	
Date demande info écrit (français)	
Date demande info écrit (autre langue)	
Date demande info tel (français)	
Date demande info tel (autre langue)	
Date de debriefing	
Commentaire sur l'audit	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



Compte-rendu de l'audit

Rapport de visite	
Points forts	
Points faibles	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



PROMOTION ET COMMUNICATION

La promotion

1 - Au moins 2 actions de communication ou de promotion sont engagées par l'établissement et accessibles à la clientèle.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Campagne presse, radio, TV, sites Internet, réseaux sociaux, participation à des salons, manifestations, autres. Les actions du Porteur de démarche sont prises compte pour valider ce critère. L'outil de communication et le site internet de la structure ne valident pas ce critère. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	; en
2 - Les actions de communication et de promotion de l'établissement sont effectuées à au moins 2 niveaux (local, régional, national, international).	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Les actions du Porteur de démarche sont prises en compte pour valider ce critère. L'outil de communication et le site internet de la structure ne valident pas ce Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	critère
3 - L'établissement est présent sur les réseaux sociaux	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
4 - Il existe une cohérence graphique entre les différents supports de communication de la structure.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
L'outil de communication	
5 - L'établissement possède son propre outil de communication.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. La matérialisation du support n'est pas obligatoire (exemples de supports autorisés: applications Smartphone, brochure papier ou téléchargeable, flyer, faceboc L'établissement doit être à l'initiative de la création de l'outil (par exemple, la présence sur la brochure de l'OT ne valide pas le critère). La présence d'une carte visite permet de valider ce crit Constat visuel Rattrapable Coef 3	
6 - La présentation de l'outil de communication est soignée et attractive.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Absence de visuels peu qualitatifs, bonne lisibilité des caractères, absence de faute d'orthographe, absence de photocopie, etc. L'outil de communication reflète la structure et donne envie de séjourner. Si carte de visite, point à mesurer. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
7 - L'outil de communication est représentatif de l'offre.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Les informations délivrées sont conformes à la réalité. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
8 - L'outil de communication contient les coordonnées de l'établissement : l'adresse, le site internet, le courriel et le numéro de télépho	one.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Si carte de visite, point à mesurer. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
9 - L'outil de communication contient les informations suivantes : le classement, le confort des hébergements, les services proposés, la restauration (si existante), les animations (si existantes), les moyens de paiement acceptés, l'accueil des personnes en situation de handicap.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Le site internet ne permet pas de valider ce critère. Tolérance sur les tarifs si présence sur internet ou feuillet volant joint à la brochure. Si l'établissement est labellisé Tourisme & Handicap, Monument historique, la mention est présente. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
10 - L'outil de communication contient des informations sur l'accès à l'établissement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Si absence de parking, indication sur les possibilités de stationnement à proximité. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
11 - L'outil de communication est actualisé.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré si pas de d'outil de communication. Tarifs, nouveau classement, périodes d'ouverture, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
12 - L'outil de communication est traduit dans une langue étrangère au moins.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Non Mesuré en cas d'adhésion. La langue étrangère correspond au bassin touristique émetteur Constat visuel Rattrapable Coef 3	
Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)	
apper a sault coldelle de teallelle (se elstille)	



13 - L'out	il de co	mmunic	ation est traduit dans une deuxième langue étrangère.
□ Oui		lon [Non Mesuré
Bonus - In	diquer Nor	n Mesuré si	non vérifié. A minima la présentation de l'offre. La langue étrangère correspond au bassin touristique émetteur Constat visuel Rattrapable Coef 3
14 - Le lo	go Qua	lité Tour	sme™ est présent sur un outil de communication.
□ Oui		lon [Non Mesuré
Non Mesu Rattrapabl		d'adhésion.	Dans le cadre d'une démarche territoriale, auditer présence du logo territorial le cas échéant (PACA, Franche-Comté, Normandie, Sud de France) Constat visuel
e site	inte	rnet	
15 - L'éta	blissen	nent pos	sède un site internet dédié (site individuel ou site partagé).
□ Oui		lon	
			tablissement doit être à l'initiative de la création du site internet (par exemple, la présence sur le site internet de l'OT ne valide pas le critère). Si présence d'un site et d'un site internet partagé, on mesure le site internet propre à l'établissement. Constat visuel Rattrapable Coef 9
16 - Le si	te inter	net est b	en référencé.
□ Oui		lon [Non Mesuré
Non Mesu	ré si pas d	e site Intern	at. Le référencement est efficace. Recherche sur un moteur de recherche avec les mots clés : nom de l'hôtel, ville. Constat visuel Rattrapable Coef 1
17 - La pr	ésenta	tion du s	ite internet est soignée, attractive et ergonomique.
☐ Très :	satisfais	ant [☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré
			et. Le site internet donne envie de séjourner dans l'établissement. Evaluation de la qualité des photos, bon affichage des pages, absence de faute d'orthographe, navigation aisée et accès rapide aux informations principales, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 3
			ent les coordonnées de l'établissement : l'adresse, le courriel et le numéro de téléphone.
□ Oui			Non Mesuré
Non Mesu	rė si pas d	e site Intern	et. Formulaire accepté. Constat visuel Rattrapable Coef 1
	ation (s		ent les informations suivantes : le classement, le confort des hébergements, les tarifs, les services proposés, te), les animations (si existantes), les moyens de paiement acceptés, l'accueil des personnes en situation de
□ Oui		lon [1 Non Mesuré
			et. Pour vérifier la complétude des informations, l'auditeur peut poser une question sur l'acceptation des ANCV. Les périodes d'ouverture sont à mentionner si 65 jours par an. Constat visuel Rattrapable Coef 1
			ent des informations sur l'accès à l'établissement. Le plan d'accès est téléchargeable et imprimable et/ou des iire sont mis à disposition.
□ Oui		lon [Non Mesuré
Non Mesu	ré si pas d	e site Intern	et. Si absence de parking privé, le site internet mentionne une solution de stationnement public à proximité. Constat visuel Rattrapable Coef 1
21 - Les i			site internet sont actualisées.
□ Oui	□ N		Non Mesuré
Non Mesu	ré si pas d	e site intern	tt. Tarifs, périodes d'ouverture, animations, services, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 9
			atives aux modalités de réservation et d'annulation sont facilement accessibles.
☐ Oui Non Mesu	□ N ré si pas d		Non Mesuré et. Constat visuel Rattrapable Coef 1
23 - Le si	te inter	net perm	et une réservation par voie numérique.
Oui		lon [Non Mesuré
Non Mesu 1	ré si pas d	e site Intern	et. Point validé si réservation possible par le réseau (si existant). Point non validé si réservation via les OTA (Online Travel Agency). Constat visuel Rattrapable Coef
24 - Le si	te inter	net est tr	aduit dans une langue étrangère au moins.
□ Oui		lon [1 Non Mesuré
Non Mesu	ré si pas d	e site Intern	et. La langue étrangère correspond au bassin touristique émetteur Constat visuel Rattrapable Coef 3
25 - Le si			aduit dans une deuxième langue étrangère.
□ Oui Bonus - no Coef 3	ter Non M		Non Mesuré vérifié. Traduction partielle tolérée avec a minima présentation de l'offre . La langue étrangère correspond au bassin touristique émetteur Constat visuel Rattrapable

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



26 - Le site internet valorise la destination touristique
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
"Non Mesuré si pas de site Internet. Présence d'une page dédiée ou présence de plusieurs liens sur la page ""Partenaires"" ou d'un lien vers un site d'information touristique. Constat visuel Rattrapable Coef 3"
27 - Le site Internet est consultable sur smartphone et/ou tablette
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Coef 1
28 - L'établissement informe ses clients par mail ou / et sur son site internet des nouveaux équipements, des nouveaux menus, etc.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Coef 1
29 - Le logo Qualité Tourisme™ est présent sur le site internet.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence de site internet et/ou si audit d'adhésion. Dans le cadre d'une démarche territoriale, auditer également la présence du logo territorial le cas échéant (PACA, Franche-Comt Normandie, Sud de France). Constat visuel Rattrapable Coef 3
30 - La démarche Qualité Tourisme™ est explicitée sur le site internet ou il existe un lien vers le site de Qualité Tourisme™.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré en cas d'adhésion et Non Mesuré si absence de site internet. Dans le cadre d'une démarche territoriale, auditer également la présence d'un lien vers le dispositif Qualité Territorial le cas échéant (PACA, Franche-Comté, Normandie, Sud de France). Constat visuel Rattrapable Coef 3
A RESERVATION TELEPHONIQUE - LA DEMANDE D'INFORMATIONS
a prise de ligne
31 - L'appel doit aboutir avant la 5ème sonnerie.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Soit par un interlocuteur, soit par un pré-décroché, soit par un répondeur. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
32 - L'interlocuteur annonce le nom de l'établissement.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
"""Hôtel X, bonjour"". Non Mesuré si absence de réponse. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3"
33 - Si la conversation est mise en attente, celle-ci n'excède pas une minute.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de mise en attente ou si absence de réponse. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
e traitement de la demande
34 - Si l'établissement est complet, une solution est proposée au client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si l'établissement n'est pas complet. Une solution alternative est proposée au client. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
35 - Les informations communiquées par l'interlocuteur sont précises et répondent à la demande.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Exemples de questions à poser : présence d'un restaurant et les horaires, formule de demi-pension, accès WIFI, parking, etc. Dans le cas où l'auditeur ne parvient p à joindre l'établissement, point pénalisé. Si l'interlocuteur n'est pas en mesure d'enregistrer une réservation et/ou ne propose pas un rappel rapide, point pénalisé. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
36 - Les éléments essentiels du séjour sont bien précisés avec le client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Au minimum : nom, nombre de personnes, capacité de l'hébergement, tarif, durée de séjour. En cas d'ouverture non continue de la réception en journée, le client est informé spontanément. Consi visuel Non Rattrapable Coef 3
37 - L'interlocuteur ne marque pas d'hésitation dans l'enregistrement de la réservation.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Pas d'interférence extérieure. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



38 - L'interlocuteur est courtois, employant les formules de politesse adaptées. Le cas échéant, la mise en attente et la reprise de ligne s'accompagnent des formules d'usage.
□ Oui □ Non Pas de Non Mesuré possible. Utilisation des civilités. Un mot d'excuse ou de remerciement est prononcé à la reprise de la ligne. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
La reformulation et la confirmation de la demande
39 - La reformulation orale doit comporter les éléments essentiels de la réservation.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Nom, nombre de personnes, durée de séjour à minima. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
40 - L'interlocuteur propose spontanément des informations sur l'accès à l'établissement.
Soit de manière orale lors de la réservation téléphonique, soit en proposant l'envoi d'un plan d'accès par mail. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
41 - L'interlocuteur propose spontanément une confirmation par mail.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Par mail ou par un autre moyen de communication. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
42 - La confirmation de la réservation est complète.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
A minima : Nom, nombre de personnes, durée de séjour, tarif. Par mail ou tout autre moyen de communication. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
43 - L'accueil téléphonique est assuré en au moins une langue étrangère.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. L'auditeur effectue une demande de renseignement par téléphone dans une langue étrangère de son choix. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
Le répondeur
44 - En cas d'absence, un répondeur assure l'accueil téléphonique. Le ton de message est courtois, employant les formules de politesse adaptées.
adaptées.
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1
adaptées. Oui Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture.
adaptées. Oui Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Mesuré
adaptées. Oui Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère.
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère. Oui Non Non Mesuré
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère. Oui Non Mesuré si accueil 24h/24. Constat visuel Rattrapable Coef 1
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Constat visuel Rattrapable Coef 1 47 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture dans une deuxième langue étrangère.
adaptées. Oui
adaptées. Oui
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère. Oui Non Non Resuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Constat visuel Rattrapable Coef 1 47 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture dans une deuxième langue étrangère. Oui Non Non Resuré si non vérifié Constat visuel Rattrapable Coef 1
adaptées. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Point pénalisé si absence de répondeur. Si renvoi vers un n° de portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 45 - Le message du répondeur annonce le nom de l'établissement et informe des horaires d'ouverture. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Si renvoi sur un portable et message sur portable, point mesuré. Constat visuel Rattrapable Coef 1 46 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture en au moins une langue étrangère. Oui Non Non Mesuré Non Mesuré si accueil 24h/24. Constat visuel Rattrapable Coef 1 47 - Le message du répondeur téléphonique mentionne les horaires d'ouverture dans une deuxième langue étrangère. Oui Non Non Resuré Bonus - Indiquer Non Mesuré si non vérifié Constat visuel Rattrapable Coef 1 La demande d'informations 48 - Lors d'une demande d'informations, la réponse écrite est personnalisée et correspond à la demande.
adaptées. Qui
adaptées. Qui

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



50 - Lors d'une demande d'informations, la réponse mentionne le logo Qualité Tourisme™ dans la signature.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Item noté Non Mesuré en cas d'adhésion. Constat visuel Rattrapable Coef 1
51 - Lors d'une demande d'informations, la réponse écrite (mail ou courrier) est reçue sous 48h.
Pas de Non Mesuré possible. Délai de 48h basé sur le cachet de la poste. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
52 - Pendant les périodes d'ouverture de l'établissement, lors d'une demande d'informations, la réponse écrite par mail est envoyée sous 24h.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Bonus - Indiquer Non Mesuré si non vérifié Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
L'ACHEMINEMENT SUR LE LIEU - LES EXTERIEURS - LA
SIGNALISATION - LA TERRASSE (SI EXISTANTE)
L'accès à l'établissement
53 - Si autorisée, une signalisation d'accès est visible, lisible et uniforme.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Non Mesuré si non autorisée ET si pas de fléchage organisé par la commune. L'auditeur vérifie si les autres établissements sont signalés. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
54 - L'établissement est facile à trouver.
□ Oui □ Non Pas de Non Mesuré possible. A partir des indications fournies en amont, l'auditeur note son accès. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
es abords de l'établissement et la signalétique
55 - Les abords privatifs de l'établissement sont propres.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant Pas de Non Mesuré possible. Prendre en compte la ou les façades et les abords de l'entrée. Même sur le domaine public, l'entrée doit être propre. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
56 - Les abords privatifs de l'établissement sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant
Pas de Non Mesuré possible. Prendre en compte : façades, entrée. Même sur le domaine public, l'entrée doit être en bon état. Constat visuel Rattrapable Coef 3
57 - Une enseigne est présente et on identifie clairement l'entrée de l'établissement.
□ Oui □ Non Pas de Non Mesuré possible. Par enseigne, on entend un support permettant l'identification de l'établissement. Constat visuel Rattrapable Coef 1
58 - Les enseignes et la signalétique privée (si existante) sont propres.
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
59 - Les enseignes et la signalétique privée (si existante) sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Par enseigne, on entend à minima le nom de l'établissement sur l'établissement. Ce n'est pas obligatoirement sur la façade de l'établissement. Si plusieurs enseignes, mesure sur l'ensemble. Constat visuel Rattrapable Coef 3
60 - Les enseignes et la signalétique privée (si existante) sont harmonieuses.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
61 - La façade et l'entrée sont mises en valeur par un fleurissement, un élément décoratif, un éclairage, etc.
Oui Non
Pas de Non Mesuré possible sauf si bâtiment classé. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)

Le parking, la terrasse et les extérieurs privatifs (si existants)

62 - Le site dispose d'un parking privé.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Si absence de parking privé, présence d'une information sur les solutions de stationnement public à proximité. Parking non couvert validé, pas d'exigence sur le nombre minimum de places. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
63 - L'établissement dispose au moins d'une solution de stationnement pour les moyens de locomotion alternatifs à la voiture.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si implantation en centre ville. Présence d'un garage ou local pour les vélos ou motos, présence d'un système d'attaches pour les vélos, espace suffisant pour le stationnement des autocars. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
64 - Les extérieurs privatifs de l'établissement sont propres.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence d'extérieurs privatifs. Prendre en compte : chemins d'accès, parking, espaces verts, mobilier de jardin. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
65 - Les extérieurs privatifs de l'établissement sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence d'extérieurs privatifs. Prendre en compte : chemins d'accès, parking, espaces verts, mobilier de jardin. Constat visuel Rattrapable Coef 3
66 - Si présence d'extérieurs privatifs, l'ensemble est bien éclairé.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence d'extérieurs privatifs. Prendre en compte : parking, chemin d'accès. Pénaliser si impression d'insécurité liée à l'absence ou à la faiblesse de l'éclairage. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
67 - Les extérieurs privatifs et l'entrée sont dotés de poubelles et de cendriers, vidés régulièrement.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
SI absence d'extérieurs privatifs, présence à minima d'un cendrier à proximité de l'entrée. Observation au début et à la fin de la prestation. Pénaliser si absence d'action. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
68 - Si existante, les revêtements et le mobilier de la terrasse sont propres.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de terrasse. Contrôle de la couverture de la terrasse si existante. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
69 - Si existante, les revêtements et le mobilier de la terrasse sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de terrasse. Contrôle de la couverture de la terrasse si existante. Constat visuel Rattrapable Coef 3
70 - Si existante, la terrasse est aménagée de manière confortable et harmonieuse.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de terrasse. Prendre en compte les parasols, stores, chaises, tables, etc. Pénaliser si présence de mobilier publicitaire. Le mobilier doit être stable. Le mobilier en plastique est accepté. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
es affichages extérieurs
71 - La plaque Qualité Tourisme™ est apposée à l'entrée de l'établissement.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré en cas d'adhésion. Placée dans un endroit visible. Constat visuel Rattrapable Coef 3
72 - A minima, il est affiché le panonceau classement Résidence de tourisme, les prix, les horaires et les périodes d'ouverture, l'accessibilité de l'établissement, l'ensemble des moyens de paiement acceptés.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Constat visuel Rattrapable Coef 1
73 - Les affichages extérieurs sont soignés et à jour.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
La mesure porte sur la qualité de l'affichage (calligraphie soignée, absence de ratures, feuilles non jaunies, feuilles non scotchées, etc.). Non Mesuré si absence d'affichage. Absence de vitrophanies obsolètes. Constat visuel Rattrapable Coef 1
74 - Le support extérieur est propre.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence d'affichage. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



75 - Le suppo	ort extérieur est en bon état.	
☐ Très satisfa Non Mesuré si ab	faisant 🗆 Satisfaisant 🗅 Insatisfaisant 🗅 Très insatisfaisant 🗅 Non Mesuré bsence d'affichage. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
76 - Les affich	nages extérieurs sont traduits en au moins une langue étrangère.	
□ Oui □	□ Non □ Non Mesuré	
	à traduire sont : Type d'hébergement, tarifs / prix des services, moyens de paiement acceptés. La langue étrangère correspond au bassin touristique émetteur. Constat visue	el
77 - Les affich	nages extérieurs sont traduits dans une deuxième langue étrangère.	
□ Oui □	□ Non □ Non Mesuré	
	Non Mesuré si non vérifié Les informations à traduire sont : Type de chambres, tarifs / prix des services, horaires, moyens de paiement acceptés. La langue étrangère corres ique émetteur. Constat visuel Rattrapable Coef 3	spond
L'ACCU	<u>EIL DU CLIENT - LA PRISE EN CHARGE DURANT LE SEJOUR</u>	<u> </u>
E DEP	<u>ART</u>	
₋a prise e	en charge du client à l'arrivée	
78 - Le positio	onnement du personnel ou la tenue vestimentaire permet une identification aisée.	
□ Oui □	□ Non □ Non Mesuré	
Présence d'un ba	adge, comportement actif, prise en charge immédiate, tenue distinctive. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
79 - La tenue	corporelle et vestimentaire du personnel de réception est propre et soignée.	
	Non □ Non Mesuré	
Constat visuel No	on Rattrapable Coef 3	
	identifie rapidement les langues parlées par le personnel de l'établissement soit par un affichage extérieur, soit par la me parlées sur le badge du personnel en contact avec le client.	ntion
	□ Non Mesuré bsence de langues étrangères parlées. Peut être à indiqué à l'extérieur ou à l'intérieur. Support indifférent (carte, affichage). Constat visuel Rattrapable Coef 1	
81 - L'accueil	est cordial à l'arrivée du client.	
☐ Très satisfa Comportement so	faisant 🗔 Satisfaisant 👊 Insatisfaisant 👊 Très insatisfaisant 👊 Non Mesuré souriant, ton aimable, accueil debout, etc. Le fait de saluer spontanément le client concerne l'ensemble de l'équipe. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9	
•	en charge du client est efficace. Si le réceptionniste est occupé, il fait un signe de reconnaissance. Il donne priorité à l'acc ar rapport aux autres tâches.	cueil
□ Oui □	□ Non □ Non Mesuré	
La prise en comp	pte de l'arrivée du client passe par un signe, une invitation à patienter, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
83 - La prise e	en charge est adaptée aux clientèles spécifiques.	
□ Oui □	□ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré si no	on observé. Réactivité par rapport à la clientèle familiale, clientèle en situation de handicap, etc. Constat en visite mystère Non Rattrapable Coef 3	
84 - Les princi	cipaux services de l'établissement sont spontanément présentés pour faciliter le séjour du client.	
•	□ Non □ Non Mesuré	
	e mystère Non Rattrapable Coef 3	
85 - L'accès e	et le moyen de se rendre à l'hébergement sont spontanément indiqués au client. Si besoin, une aide spontanée est propos	sée
	□ Non	
Pas de Non Mes	urré possible. Cela peut être une aide au port des bagages pour une personne handicapée ou surchargée, ouvrir les portes aux enfants L'accompagnement est proposée prassés 5 étoiles. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	our les

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)

La prise en charge du client durant le séjour

86 - Le réceptionniste est en capacité de répondre aux demandes du client durant le séjour.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
L'auditeur demande un service : appel d'un taxi, programmation d'un réveil, demande d'une adresse, information sur la connexion wifi, présence d'une chaine TV d'information, distributeur de billets, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	présence d'un
87 - En cas de besoin, un réceptionniste est joignable en permanence.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Item validé si présence d'un accueil 24h/24. Si absence d'accueil 24h/24, présence d'un affichage ou d'une sonnette. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
e départ du client	
88 - La facture des suppléments consommés pendant le séjour est obtenue rapidement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Présence d'un réceptionniste pour assurer les formalités de départ et attente inférieure à 5 minutes. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
89 - La facture est conforme aux prestations consommées, bien présentée et complète.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
A minima prix TTC, TVA, Adresse, SIRET Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
90 - L'établissement accepte au moins deux moyens de paiement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Espèces, chèques, carte bancaire, chèques vacances, chèques cadeaux, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
91 - Le client est remercié pour son règlement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
92 - Le client est remercié et salué de façon individuelle au moment de son départ.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
"Salutations par un ""Au revoir Madame"", ""Au revoir Monsieur"", etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9"	
93 - L'accueil, la prise en charge et les formalités de départ peuvent être assurés en au moins une langue étrangère.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Observation lors du séjour et/ou rapprochement par rapport à la mesure sur l'accueil téléphonique dans une langue étrangère. Constat visuel Non	Rattrapable Coef 3
94 - L'accueil, la prise en charge et les formalités de départ peuvent être assurés en au moins une deuxième langue étrangèr	e.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Bonus - Indiquer Non Mesuré si non vérifié. Observation lors de la visite et par rapport à la mesure sur l'accueil téléphonique dans une langue étrangère correspondant au bass émetteur. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	in touristique
l'information à la clientèle	
95 - Dans le hall réception, les informations essentielles sont portées à la connaissance du client.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Type d'hébergement, tarifs / prix des services, horaires, moyens de paiement acceptés. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
96 - Les affichages intérieurs sont soignés et actualisés.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Qualité de la présentation (calligraphie soignée, absence de ratures, feuilles non jaunies, feuilles non scotchées, etc.), la lisibilité, la visibilité. Non Mesuré si absence d'affichag Rattrapable Coef 1	e. Constat visuel
97 - Les services et équipements complémentaires sont portés à la connaissance du client.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Point validé si accueil 24h/24. Point validé si mention sur le livret d'accueil. L'auditeur teste un service ou un équipement. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
98 - Si existantes, les activités de loisirs sont portées à la connaissance du client.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Net Neg Maguet al change district de laire Paint valid al capual 245/24 Paint valid al mantion que la livret discount Constat visual Patternable Conf.	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



99 - Les affichages intérieurs des services et équipements complémentaires sont traduits en au moins une langue étrangère.
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Si accueil 24h/24 et accueil dans une langue étrangère, point validé. Les informations à traduire sont : types de chambres, tarifs / prix des services, horaires, moyens de paiement acceptés, origine des viandes. Constat visuel Rattrapable Coef 3
100 - Les affichages intérieurs des services et équipements complémentaire dans une deuxième langue étrangère.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Bonus - Indiquer Non Mesuré si non vérifié. Observation lors de la visite et par rapport à la mesure sur l'accueil téléphonique dans une langue étrangère correspondant au bassin touristique émetteur. Constat visuel Rattrapable Coef 3
emetteur. Constat visuel Nattiapable Coel 3
LES ESPACES COMMUNS
LES ESPACES COMMUNS
L'aspect général du Hall Réception
101 - L'aspect général du hall de réception est accueillant.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Température adaptée, absence de nuisance sonore, absence d'odeur désagréable, éclairage adapté, fond musical discret (si existant), etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
102 - La décoration et l'ameublement du hall réception sont harmonieux.
Oui Non NonMesuré
Impression générale sur le hall réception. Homogénéité dans le style de la décoration et de l'ameublement. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
103 - Le hall réception est bien ordonné.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Mesure de l'ensemble du hall réception et de l'arrière du comptoir de réception. Absence d'effet personnel visible, d'affichage scotché et manuscrit vieillissant Constat visuel Non Rattrapable Coe
3
104 - Le hall réception est propre.
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré
Contrôle du mobilier, des équipements et des revêtements. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
105 - Le hall réception est en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Contrôle du mobilier, des équipements et des revêtements. Constat visuel Rattrapable Coef 3
106 L'hébargament act faoile à trauver
106 - L'hébergement est facile à trouver. □ Oui □ Non
□ Oui □ Non Pas de Non Mesuré possible. Evaluation à partir des informations orales transmises, du plan (si existant), de la signalétique. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
107 - Une signalétique est présente. Elle est homogène et cohérente avec la charte graphique (si existante).
□ Oui □ Non
Pas de Non Mesuré possible. Accès aux chambres. S'ils ne sont pas visibles de l'espace de réception, les autres services de l'établissement sont clairement indiqués. Tolérance pour les équipements annexes. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
equipements annexes. Constat visuel Nort Naturapable Coef 1
108 - La signalétique interne est propre.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré possible si pas de signalétique. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
109 - La signalétique interne est en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré possible si pas de signalétique. Constat visuel Rattrapable Coef 3
es couloirs, les escaliers, les ascenseurs
110 - L'aspect général des parties communes est accueillant.
Oui Non Non Mesuré Température adantée absence de quisance sonore absence d'odeur désagréable éclairage adanté etc Constat visuel Non Rattranable Coef 3
Température adaptée, absence de nuisance sonore, absence d'odeur désagréable, éclairage adapté, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



111 - La décoration et	l'ameublement de	s parties communes	s sont harmonieux.		
□ Oui □ Non	☐ Non Mesuré		. déconding et de llesses de lesses et d	December of the Deltas and Conf.	
impression generale sur les c	escallers, les couloirs. Hoi	logerielle dans le style de la	r decoration et de rameublement. C	Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
112 - Les parties com	munes sont propre	s.			
☐ Très satisfaisant Prise en compte des salons,	☐ Satisfaisant des escaliers, des couloirs	☐ Insatisfaisant s, etc. Constat visuel Non Ra	☐ Très insatisfaisant attrapable Coef 3	□ Non Mesuré	
113 - Les parties com	munes sont en bor	état. Si existants, l	es ascenseurs sont en b	on état et fonctionnent correctement.	
☐ Très satisfaisant Prise en compte des escalier	☐ Satisfaisant rs, des couloirs, etc. Const	Insatisfaisant at visuel Rattrapable Coef 3	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
114 - Les parties com	nunes ne sont pas	encombrées.			
☐ Oui ☐ Non Absence de plateaux de petir de ménage dans son évaluat			agé, absence de livraisons dans le	s circulations empruntées par la clientèle. L'auditeur tien	t compte des horaires
115 - Si existants, les	ascenseurs sont e	n bon état et fonctio	nnent correctement.		
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si pas d'ascense	☐ Satisfaisant eur. Constat visuel Rattrap	☐ Insatisfaisant able Coef 3	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
116 - Si existants, les	ascenseurs sont p	ropres.			
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si pas d'ascense	☐ Satisfaisant eur. Constat visuel Non Ra	☐ Insatisfaisant attrapable Coef 3	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
e salon ou l'e	space salo	7			
117 - Il existe un salon	ou un espace sal	on confortablement	aménagé.		
□ Oui □ Non A minima, présence d'une tal	□ Non Mesuré ble basse et deux fauteuils	s. La température doit être a	gréable et l'éclairage adapté. Abse	nce d'odeurs désagréables. Constat visuel Non Rattrapa	ble Coef 1
118 - Le salon ou l'esp	ace salon est à l'é	cart des allées et ve	enues de la clientèle.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré		4. Ocastat issual New Dellace able (Sect 4	
En fonction de la configuration	on des lieux, delimitation pa	ar une ciaustra ou equivaien	t. Constat visuel Non Rattrapable (,oet 1	
119 - Le mobilier du sa	alon est propre.				
☐ Très satisfaisant Constat visuel Non Rattrapat	□ Satisfaisant ble Coef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
120 - Le mobilier du sa	alon est en bon éta	ıt.			
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant oef 3	□ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
es sanitaires					
121 - Les sanitaires so	ont bien équipés.				
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré				
			eau froide, miroir, robinet mitigeur ir, patère. Constat visuel Non Rattr	papier hygiénique en quantité suffisante, distributeur de apable Coef 3	savon approvisionné
122 - L'aspect général	des sanitaires est	accueillant.			
☐ Oui ☐ Non Température adaptée, abser	☐ Non Mesuré nce de nuisance sonore, al	osence d'odeur désagréable	, éclairage adapté, harmonie géné	rale des équipements, etc. Constat visuel Non Rattrapab	le Coef 3
123 - Les équipements	s des sanitaires so	nt propres.			
☐ Très satisfaisant Constat visuel Non Rattrapat	☐ Satisfaisant ble Coef 3	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
124 - Les équipements	s des sanitaires so	nt en bon état.			
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant oef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



125 - Les revêtements	muraux, les sols e	t les plafonds des s	anitaires sont propres.	
☐ Très satisfaisant Constat visuel Non Rattrapal	☐ Satisfaisant ble Coef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
126 - Les revêtements	muraux, les sols e	t les plafonds des s	anitaires sont en bon ét	at.
☐ Très satisfaisant L'observation des joints est r	☐ Satisfaisant nesurée sur ce critère. Con	☐ Insatisfaisant stat visuel Rattrapable Coef	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
127 - L'ensemble des	équipements des s □ Non Mesuré	anitaires fonctionne	bien.	
	chaude, de l'évacuation effi	cace des eaux usées (WC e	t lavabo), de l'absence de fuite, du	bon fonctionnement équipements électriques (éclairages, sèche mains, etc
128 - Les sanitaires ne		odeur désagréable.		
☐ Oui ☐ Non Constat visuel Non Rattrapal	□ Non Mesuré ble Coef 3			
es équipeme	nts de loisir	et animation	ns	
129 - L'établissement	dispose d'une pisc	ine.		
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré possible en mili	☐ Non Mesuré eu urbain. Extérieure ou int	érieure. Constat visuel Non F	Rattrapable Coef 1	
130 - La piscine est pr	opre.			
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si absence de p	☐ Satisfaisant iscine. Contrôle du bassin,	☐ Insatisfaisant des plages, du mobilier, des	☐ Très insatisfaisant vestiaires, des toilettes. Constat v	□ Non Mesuré visuel Non Rattrapable Coef 3
131 - Le piscine est er	n bon état.			
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si absence de p	☐ Satisfaisant siscine. Contrôle du bassin,	☐ Insatisfaisant des plages, du mobilier, des	☐ Très insatisfaisant vestiaires, des toilettes. Constat v	□ Non Mesuré visuel Rattrapable Coef 3
132 - L'affichage conc	ernant la sécurité r	elative à l'utilisation	des équipements de lo	isir est visible, lisible, propre et en bon état.
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si absence d'éq	☐ Non Mesuré uipements de loisir Constat	visuel Rattrapable Coef 1		
133 - Au moins trois é	quipements de lois	ir est à disposition d	du client.	
☐ Oui ☐ Non Exemples : terrain de pétanq	□ Non Mesuré que, espace multi-sport, ten	nis, mini golf, sauna, jacuzzi,	, billard, table de ping pong, etc. G	ratuit ou payant. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
134 - Si existants, les	équipements de loi	sir sont propres.		
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si absence d'éq	☐ Satisfaisant uipement. Contrôle des équ	☐ Insatisfaisant uipements, des espaces de p	☐ Très insatisfaisant pratique et des espaces de stocka	□ Non Mesuré ge (si accessible au client). Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
135 - Si existants, les	équipements de loi	sir sont en bon état.		
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si absence d'éq	☐ Satisfaisant uipement. Contrôle des équ	☐ Insatisfaisant uipements, des espaces de p	☐ Très insatisfaisant pratique et des espaces de stockaç	□ Non Mesuré ge (si accessible au client). Constat visuel Rattrapable Coef 3
136 - L'affichage conc	ernant la sécurité r	elative à l'utilisation	des équipements de lo	isir est visible, lisible, propre et en bon état.
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si absence d'éq	☐ Non Mesuré uipements de loisir Constat	visuel Rattrapable Coef 1		
137 - Si existant, le ma	atériel de loisir prop	oosé en prêt ou en lo	ocation est propre et en	bon état de fonctionnement.
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si absence d'éq	☐ Non Mesuré uipements de loisir Constat	visuel Non Rattrapable Coe	f 1	
138 - Si existante, l'ac	tivité de loisir est a	daptée aux clientèle	s de l'établissement.	
☐ Oui ☐ Non	□ Non Mesuré	visuel Non Rattranable Coe	.f 1	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



139 - Au moins une animation enfant est proposée par semaine.
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré Non Mesuré si absence de piscine. Contrôle du bassin, des plages, du mobilier, des vestiaires, des toilettes. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
140 - Au moins une animation adulte est proposée par semaine.
□ Oui □ Non Pas de Non Mesuré possible. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
141 - Au moins une animation nocturne est proposée par semaine.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant
Pas de Non Mesuré possible. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
142 - Le programme des animations est affiché et sa présentation est soignée.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Non Mesuré si absence d'animation. Constat visuel Rattrapable Coef 3
Les services à la clientèle
143 - A moins deux services de dépannage sont mis à disposition gratuitement ou à la vente en réception.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Exemples : adaptateurs électriques, chargeurs de batterie, kit dentaire, kit rasage, kit couture, éponge à chaussure, peigne, bonnet de douche, préservatif, serviette hygiénique, etc. Ces éléments sont à disposition sur demande en réception (gratuit ou payant) ou présents dans l'hébergement. Constat visuel Rattrapable Coef 3
144 - Au moins deux services complémentaires sont à disposition du client.
□ Oui □ Non
Exemples: fax, ordinateur, coffre fort, une bagagerie, business corner, salle de réunion pouvant accueillir 15 personnes au minimum, prêt d'un parapluie, choix de livres ou de jeux de cartes et/ou de société, cartes de randonnée, fer et table à repasser, local pour vélos, local pour skis, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 1
145 - Bonus - Un service complémentaire supplémentaire est à disposition du client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Exemples: fax, ordinateur, coffre fort, une bagagerie, business corner, salle de réunion pouvant accueillir 15 personnes au minimum, prêt d'un parapluie, choix de livres ou de jeux de cartes et/ou de société, cartes de randonnée, fer et table à repasser, local pour vélos, local pour skis, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 1
146 - Si existants, les équipements de service sont propres.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
147 - Si existants, les équipements de service sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Non Mesuré si absence. Constat visuel Rattrapable Coef 3
148 - L'affichage concernant les modalités d'utilisation des équipements est visible, lisible, propre et en bon état.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si absence d'équipements de loisir Constat visuel Rattrapable Coef 1
149 - Les services complémentaires et de dépannage sont portés à la connaissance du client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Point validé si mention sur le livret d'accueil ou accueil 24h/24 en réception. Constat visuel Rattrapable Coef 1
150 - Une connexion WIFI gratuite est disponible dans les parties communes.
□ Oui □ Non ■ Non Mesuré Accès wifi gratuit et/ou présence d'un web corner. Constat visuel Rattrapable Coef 1
151 - La presse du jour est disponible. Présence d'au moins deux exemplaires, presse locale et/ou nationale.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Coef 1
152 - Une prestation de ménage durant le séjour et/ou en fin de séjour est possible.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Gratuit ou payant. Constat visuel Rattrapable Coef 1

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



153 - Une po	ssibilité de	e restauration d'ap	ppoint est proposée.		
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
Ce service doi Coef 1	t être indiqué su	ur le livret d'accueil. Un di	stributeur de produits sucrés/	/salés valide l'item. Possibilité de	livraison de repas si mention sur le livret d'accueil. Constat visuel Rattrapabl
.a prise	en cha	arge des er	nfants		
154 - Au mo	ins trois éc	uipements pour e	enfants sont mis à la	disposition du client	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
	juipements : tab t visuel Rattrapa		ptée, possibilité de réchauffe	r la nourriture, kits de bienvenue	enfants (coloriage, attention particulière pour les enfants), lit bébé , chaise
155 - Si exis	tants, les e	spaces et/ou les	équipements à desti	nation des enfants sont	propres.
Très sati	sfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Non Mesuré s	absence d'esp	aces et d'équipements sp	écifiques. L'auditeur vérifie q	ue le lit et le linge de lit sont prop	res et en bon état. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
156 - Si exis	tants, les e	spaces et/ou les	équipements à desti	nation des enfants sont	en bon état.
☐ Très sati	sfaisant	□ Satisfaisant	□ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Non Mesuré s		aces et d'équipements sp	écifiques. Exemples d'équipe	ements : chaise haute, table à lan	ger, vaisselle adaptée, possibilité de réchauffer la nourriture, lit pour enfant.
	-	•	•	uant à l'utilisation des jo visible, lisible, propre e	eux par leurs enfants (responsabilité civile), précisant t en bon état.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	-		
			t visuel Rattrapable Coef 1		
158 - Un me	nu pour les	s enfants est prop	osé ou il existe une	possibilité de choisir de	es plats à la carte en portion réduite pour les enfants.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	,	•	·
	Rattrapable Co	ef 1			
<u>'UNIT</u>	E D'H	ABITATIC	<u>N</u>		
.a prem	ière im	pression g	énérale		
159 - La déc	oration et l	'ameublement de	l'hébergement sont	harmonieux.	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
			nt. Absence d'élément dépare onie des textiles. Constat visu		s apparents sur les murs, raccord de peinture ou électrique apparent,
160 - La déc	oration de	l'hébergement es	t au goût du jour		
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
Absence de de	écoration surani	née. Constat visuel Non F	Rattrapable Coef 3		
161 - La tem	pérature e	st agréable à l'arri	vée du client (minim	um 19°C en hiver).	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
Ne concerne o	ue l'hébergeme	ent de l'auditeur. L'auditeu	ır mesure la température ave	c un thermomètre. Constat visuel	Non Rattrapable Coef 3
162 - L'hébe	rgement be	énéficie d'une isol	ation phonique inter	rne efficace.	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré			
Absence de bi	uits provenant	des couloirs ou des hébei	rgements voisins. Absence de	e bruits de canalisation. Constat v	visuel Non Rattrapable Coef 3
163 - L'hébe	rgement be	énéficie d'une isol	ation phonique exte	rne efficace.	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	-		
			uel Non Rattrapable Coef 3		
164 - L'hébe	rgement n'	a pas d'odeurs dé	sagréables.		
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	J		
	Non Rattrapabl				

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



165 - L'éclairage généra	al de l'hébergeme	nt est satisfaisant.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Constat visuel Non Rattrapable	e Coef 3			
166 - La circulation dar	ns l'hébergement	est aisée.		
🗆 Oui 🕒 Non	Non Mesuré			
Circulation facile autour du lit ((pas de porte bagage en	combrant sur le passage),	accès aisé à la fenêtre, etc. Cons	tat visuel Non Rattrapable Coef 3
167 - Les sols de l'hébe	ergement sont pro	ppres.		
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable	e Coef 9			
168 - Les sols de l'hébe	ergement sont en	bon état.		
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Co	ef 9			
169 - Les revêtements i	muraux et les pla	fonds de l'hébergen	nent sont propres.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
L'auditeur vérifie également la	propreté des plinthes. La	a propreté des radiateurs es	t mesurée avec les équipements. (Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
170 - Les revêtements	muraux et les pla	fonds de l'hébergen	nent sont en bon état.	
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
L'auditeur vérifie également le	bon état des plinthes. Le	e bon état et le bon fonctionr	nement des radiateurs sont mesuré	és dans la rubrique les équipements. Constat visuel Rattrapable Coef 3
171 - Les portes les fei	nêtres, les vitres (et les rideaux de l'ho	ébergement sont propre	s.
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable		2 modification		_ 1.61. 1.654.16
172 - Les portes, les fei	nêtres, les vitres	et les rideaux de l'he	ébergement sont en bon	état.
☐ Très satisfaisant	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Co	ef 3			
173 - L'été, en l'absence	e de climatisation	ı, des actions sont p	orises pour limiter la tem	pérature de l'hébergement.
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré	•	•	
Non Mesuré possible. Volets f	ermés, rideaux tirés C	onstat visuel Non Rattrapabl	le Coef 1	
174 - L'occultation est	efficace.			
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Pas de rai de lumière. Constat		Coef 3		
a literie				
.a iilerie				
175 - Le matelas est co	nfortable.			
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Le matelas ne forme pas un ci	reux lorsque l'on s'assied	l. On ne sent pas les ressort	s, le matelas n'est pas bruyant. Co	onstat visuel Non Rattrapable Coef 9
176 - Les draps, les taie	es d'oreiller, la co	uverture (ou la coue	ette) sont propres.	
☐ Très satisfaisant	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Si présence d'un cheveu, poin	t noté Très Insatisfaisant	. L'auditeur contrôle égalem	ent le couvre-lit ou chemin de lit. C	Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
177 - Les draps, les taie	es d'oreiller la co	uverture (ou la cou	ette) sont en hon état	
☐ Très satisfaisant	Satisfaisant □	□ Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
L'auditeur contrôle également				
178 - Le lit est correcte	ment fait			
☐ Oui ☐ Non	ment rait. □ Non Mesuré			
	t enveloppés, les lits ne			est suffisant, présence d'une alèse-housse, etcSi présence d'un traversin,

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



170 - Les autres éléments du lit sont propres	
179 - Les autres éléments du lit sont propres. □ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Matelas, sommier, alèse La présence d'un cheveu ne valide pas l'item. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
180 - Les autres éléments du lit sont en bon état. □ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Matelas et sommiers confortables, alèses Constat visuel Rattrapable Coef 3	
181 - La dimension de la literie en lit double est de 160x200.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
Le mobilier	
182 - L'ensemble du mobilier est propre.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
Prendre en compte : penderie, bureau, tables de chevet, tables, assises, éléments de décoration Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
183 - L'ensemble du mobilier est en bon état.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
Prendre en compte : penderie, bureau, tables de chevet, tables, assises, éléments de décoration Constat visuel Rattrapable Coef 3	
184 - Le mobilier est adaptée à la capacité d'accueil de l'hébergement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Nombre d'assises Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
185 - L'ensemble du mobilier est pratique d'utilisation.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Vérification que le bureau et le porte bagage sont adaptés à la clientèle de l'établissement, etc. L'auditeur vérifie l'ouverture du porte-bagage, la manipulation de la porte coulissante. Non Rattrapable Coef 3	Constat visuel
Los áquinamento	
Les équipements	
186 - La température de l'hébergement peut être réglée par le client.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Présence d'un thermostat Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
187 - Le système de chauffage ou de climatisation (ou équivalent) est performant.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
L'auditeur pénalise si présence de bruits intempestifs. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
188 - Un accès Internet gratuit est proposé.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Envoi et réception de mails, surf sur internet, hors téléchargement et téléphonie. L'accès internet dans la chambre nécessite une identification de l'utilisateur. Noté Non Mesuré si éta situé en zone non couverte en haut débit. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	blissement est
189 - La kitchenette est bien équipée.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Présentce d'un frigo, d'une plaque de cuisson, d'un four micro-ondes, d'une cafetière, d'une batterie de cuisine adaptée la capacité d'accueil de l'hébergement. Constat visuel Non Ra 3	attrapable Coe
190 - L'hébergement est bien équipé.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
table de chevet, un bureau ou une table, une assise par occupant théorique, une armoire ou une penderie avec des cintres de qualité, un porte-bagage, une poubelle ou une corbeill en pied, un téléviseur avec écran plat et une télécommande, un téléphone, un réveil ou un service de réveil est à disposition dans la chambre, une couverture et un oreiller suppléme disposition dans la chambre (si couette pas besoin d'une couverture supplémentaire), au moins une prise électrique libre est disponible dans la chambre (ni le bloc multiprise ni la pri de bains ne sont pris en compte). Pénaliser 1 point par élément manquant. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	entaires sont à
191 - Les équipements de l'hébergement sont bien éclairés.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
éclairage direct du bureau ou de la table, un éclairage de chevet, un va-et-vient à la tête de lit est présent. Pénaliser 1 point par élément manquant. Constat visuel Non Rattrapable C	oef 1

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



192 - Au minimum 3 éléments de confort complémentaires sont proposés.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Exemples d'équipements complémentaires présents en chambre : coffre-fort, valet, équipement de repassage, boitier connectique, système complémentaire de sécuris nécessaire de correspondance, stylo et bloc notes. Constat visuel Rattrapable Coef 1	sation sur la porte / judas,
193 - L'ensemble des équipements de l'hébergement est propre.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
Equipements de la kitchenette, Radiateurs, coffre-fort si existant, téléphone, prises, abat-jour, interrupteurs, télévision, minibar si existant, télécommande, etc. Constat	visuel Non Rattrapable Coef
194 - L'ensemble des équipements de l'hébergement est en bon état.	
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré	
Equipements de la kitchenette, Radiateurs, coffre-fort si existant, téléphone, prises, abat-jour, interrupteurs, télévision, minibar si existant, télécommande, etc. Constat	visuel Rattrapable Coef 3
195 - L'ensemble des équipements est facile d'utilisation et en bon état de fonctionnement.	
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré	
L'auditeur vérifie le bon fonctionnement de tous les équipements de l'hébergement, y compris les équipements de la kitchenette. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
l'information à la clientèle dans la chambre	
196 - Un livret d'accueil est présent dans la chambre.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Constat visuel Rattrapable Coef 1	
197 - Le livret d'accueil est complet et actualisé.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Tous les services proposés dans l'hôtel sont annoncés dans le livret d'accueil, ainsi que les horaires. Vigilance sur les services petit déjeuner en chambre et coffre-fort. Coef 1	. Constat visuel Rattrapable
198 - Une notice est présente pour l'utilisation des équipements de la kitchenette.	
Oui Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
199 - L'ensemble des documents et supports est soigné.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
L'auditeur vérifie que tous les documents présents en chambre sont propres et en bon état. Absence de ratures, documents cornés, documents punaisés ou scotchés, Rattrapable Coef 3	etc. Constat visuel Non
200 - Le livret d'accueil et les affichages réglementaires sont traduits en au moins une langue étrangère.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
A minima livret d'accueil, tarifs de la chambre et des services existants, consignes de sécurité. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
201 - Le livret d'accueil et les affichages réglementaires sont traduits en une deuxième langue étrangère.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Bonus - noter Non Mesuré si non vérifié. Non Rattrapable Coef 3	
LA SALLE DE BAINS	
La première impression générale	
202 - L'aspect général de la salle de bains est accueillant.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Aménagement permettant une utilisation fonctionnelle des équipements, harmonie des équipements et des coloris, absence d'équipement obsolète, éclairage adapté, Rattrapable Coef 3	etc. Constat visuel Non
203 - La température est agréable.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Contrôle de la température avec un thermomètre. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



204 - La température de la salle de bains est ajustable Oui Non Mesuré Point Non Mesuré si DOM TOM Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
205 - La salle de bains n'a pas d'odeurs désagréables. Oui Non Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
206 - La salle de bains est suffisamment éclairée. Oui Non Non Mesuré Présence d'un éclairage général et un éclairage au miroir au minimum. Validé si deux points lumineux au miroir apportent une luminosité suffisante pour toute la salle de bain. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
207 - Les revêtements de la salle de bains sont propres. □ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Contrôle des sols, des plafonds et des murs. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
208 - Les revêtements de la salle de bains sont en bon état. Très satisfaisant
Les équipements
209 - La salle de bains comporte au minimum : douche ou baignoire, lavabo, miroir, robinet mitigeur, WC. Oui Non Non Servé La salle de bains et les toilettes ne sont pas nécessairement cloisonnés et peuvent être constitués d'un espace ouvert sur la chambre. Si les toilettes sont séparées, présence d'une poubelle dans les WC. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
210 - La douche ou la baignoire est équipée d'un pare douche rigide. □ Oui □ Non □ Non Mesuré En plexiglas ou en verre. Tolérance pour la douche à l'italienne. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
211 - L'arrivée de l'eau chaude est rapide, la température est stable et le débit est suffisant. Dui Don Non Mesuré La température de d'eau chaude pendant la douche. Le client obtient une température de 38°C en moins de 15 secondes. Contrôle avec un thermomètre. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
212 - L'évacuation des eaux usées est efficace et l'ensemble des équipements de la salle de bains fonctionne bien. Dui Non Non Mesuré Absence de fuites, bon fonctionnement des équipements électriques (si existants), absence d'ampoules HS. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
213 - Présence d'une aération naturelle ou d'une VMC. Le système de ventilation est efficace. □ Oui □ Non □ Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
214 - La salle de bains dispose d'une solution de rangement. Dui Non Non Mesuré Rangement, rebord de lavabo large ou tablette suffisamment large pour déposer une trousse de toilette, armoire, meuble sous lavabo. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
215 - La salle de bains est bien équipée Très satisfaisant Insatisfaisant Non Mesuré Un gobelet par occupant théorique, au moins deux produits d'accueil (si distributeur, présence à proximité du lavabo ET de la douche), une prise rasoir, une poubelle fermée, au moins 1 grande et petite serviette à disposition par personne, tapis de bain). Pénaliser 1 point par élément manquant Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
216 - Les WC sont dotés d'une balayette et de papier hygiénique en quantité suffisante Oui Non Non Mesuré Constat visuel Rattrapable Coef 1
217 - La salle de bains est dotée d'au moins une patère et d'un porte-serviette. Oui Non Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 1

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



218 - Au moins deux équipe	ements complémer	ntaires sont prés	ents dans la salle de ba	ins.	
	Non Mesuré oir grossissant, chauffe ser	viette mural, sèche-che	veux, boite de mouchoirs, bonnet	de douche. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
219 - Le mobilier et les équ	ipements de la sall	e de bains sont	propres.		
		nsatisfaisant gnoire, du pare-douche	☐ Très insatisfaisant ou du rideau textile, bouche d'extra	☐ Non Mesuré action, etc. Constat visuel Non Rattrapable Co	ef 9
220 - Le mobilier et les équ	ipements de la sall	e de bains sont	en bon état.		
		nsatisfaisant gnoire, du pare-douche	☐ Très insatisfaisant ou du rideau textile, bouche d'extra	□ Non Mesuré action, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
_e linge de toilette	9				
221 - Le linge de toilette es	t propre.				
☐ Très satisfaisant ☐ Constat visuel Non Rattrapable Coe		nsatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
222 - Le linge de toilette es	t en bon état.				
☐ Très satisfaisant ☐ Constat visuel Rattrapable Coef 3	Satisfaisant 🛭 I	nsatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
ES UNITES D	'HABITAT	ION SUF	PPLEMENTA	<u>IRES</u>	
_'unité d'habitatio	n n°1				
	Satisfaisant	Insatisfaisant e d'élément dépareillé d	☐ Très insatisfaisant pu disgracieux (fils électriques appa	PUX. Non Mesuré arents sur les murs, raccord de peinture ou éle	ectrique apparent, équipement
224 - La décoration de l'hél	pergement supplén	nentaire est au g	oût du jour		
	Satisfaisant 🗆 I	nsatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
225 - Les revêtements de l'	hébergement supp	lémentaire sont	propres.		
☐ Très satisfaisant ☐ Contrôle des sols, des murs et des p		nsatisfaisant on Rattrapable Coef 3	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
226 - Les revêtements de l'	hébergement supp	lémentaire sont	en bon état.		
☐ Très satisfaisant ☐ Contrôle des sols, des murs et des p		nsatisfaisant attrapable Coef 3	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
227 - Le mobilier et les équ	ipements de l'hébe	ergement supplé	mentaire sont propres.		
☐ Très satisfaisant ☐ Textiles, literie, linge de lit, etc. Si pr		nsatisfaisant noté Très Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant t Constat visuel Non Rattrapable	□ Non Mesuré Coef 3	
228 - Le mobilier et les équ	ipements de l'hébe	ergement suppléi	mentaire sont en bon éta	at.	
☐ Très satisfaisant ☐ Textiles, literie, linge de lit, etc. Cons		nsatisfaisant f 3	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
229 - Les revêtements de la	a salle de bains de l	l'hébergement s	upplémentaire sont prop	ores.	
☐ Très satisfaisant ☐ Contrôle des sols, des murs et des p		Insatisfaisant on Rattrapable Coef 3	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
230 - Les revêtements de la	a salle de bains de l	l'hébergement s	upplémentaire sont en b	on état.	
☐ Très satisfaisant ☐ Contrôle des sols, des murs et des t		Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



231 - Le mobilier et les	s équipements de l	la salle de bains de	l'hébergement suppléme	entaire sont propres.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré	
Contrôle des WC, du lavabo,	du miroir, de la douche et	t/ou baignoire, du pare-douc	che ou du rideau textile, bouche d'e	xtraction. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
232 - Le mobilier et les	s équipements de l	la salle de bains de	l'hébergement suppléme	entaire sont en bon état.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des WC, du lavabo,	du miroir, de la douche et	t/ou baignoire, du pare-douc	che ou du rideau textile, bouche d'e	xtraction. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
233 - Le linge de toilet	te de l'hébergeme	nt supplémentaire e	est propre.		
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Constat visuel Non Rattrapal	ole Coef 3				
234 - Le linge de toilet	te de l'hébergeme	nt supplémentaire e	est en bon état.		
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Constat visuel Rattrapable C	oef 3				
L'unité d'habita	ation n°2				
235 - La décoration et	l'ameublement de	l'hébergement sup	plémentaire sont harmor	iieux.	
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Impression générale sur l'ens obsolète, etc.). Contrôle de l'				pparents sur les murs, raccord de peinture ou électrique ap	parent, équipement
236 - La décoration de	l'hébergement su	pplémentaire est au	ı goût du jour		
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Absence de décoration surar	nnée. Constat visuel Non F	Rattrapable Coef 3			
237 - Les revêtements	de l'hébergement	supplémentaire soi	nt propres.		
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat v	isuel Non Rattrapable Coef	3		
238 - Les revêtements	de l'hébergement	supplémentaire soi	nt en bon état.		
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat v	isuel Rattrapable Coef 3			
239 - Le mobilier et les	s équipements de l	l'hébergement supp	lémentaire sont propres		
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Textiles, literie, linge de lit, et	c. Si présence d'un cheve	u, point noté Très Insatisfais	sant Constat visuel Non Rattrapab	le Coef 3	
240 - Le mobilier et les	s équipements de l	l'hébergement supp	lémentaire sont en bon é	état.	
□ Très satisfaisant	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Textiles, literie, linge de lit, et	c. Constat visuel Rattrapa	ble Coef 3			
241 - Les revêtements	de la salle de bair	ns de l'hébergement	t supplémentaire sont pr	opres.	
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat v	isuel Non Rattrapable Coef	3		
242 - Les revêtements	de la salle de bair	ns de l'hébergement	supplémentaire sont en	bon état.	
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant		☐ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat v	isuel Rattrapable Coef 3			
243 - Le mobilier et les	s équipements de l	la salle de bains de	l'hébergement suppléme	entaire sont propres.	
☐ Très satisfaisant	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
				extraction. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
244 - Le mobilier et les	s équipements de l	la salle de bains de	l'hébergement suppléme	entaire sont en bon état.	
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
	- Cationaldum		o modesidant	- 1011 model o	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



245 - Le linge de toilet	te de l'hébergemer	nt supplémentaire e	st propre.		
☐ Très satisfaisant Constat visuel Non Rattrapal	☐ Satisfaisant ble Coef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
246 - Le linge de toilet	te de l'hébergemer	nt supplémentaire e	st en bon état.		
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant coef 3	□ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
L'unité d'habita	ation n°3				
247 - La décoration et	l'ameublement de	l'hébergement supp	olémentaire sont harmo	nieux.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Impression générale sur l'en obsolète, etc.). Contrôle de l'				apparents sur les murs, raccord de pei	nture ou électrique apparent, équipemen
248 - La décoration de	l'hébergement su	pplémentaire est au	ı goût du jour		
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Absence de décoration surai	nnée. Constat visuel Non F	Rattrapable Coef 3			
249 - Les revêtements	de l'hébergement	supplémentaire soi	nt propres.		
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat vi	suel Non Rattrapable Coef	3		
250 - Les revêtements	de l'hébergement	supplémentaire soi	nt en bon état.		
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat vi	suel Rattrapable Coef 3			
251 - Le mobilier et les	s équipements de l	'hébergement supp	lémentaire sont propres	i .	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Textiles, literie, linge de lit, e	tc. Si présence d'un cheve	u, point noté Très Insatisfais	sant Constat visuel Non Rattrapal	ple Coef 3	
252 - Le mobilier et les	s équipements de l	'hébergement supp	lémentaire sont en bon	état.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	 Très insatisfaisant 	□ Non Mesuré	
Textiles, literie, linge de lit, e	tc. Constat visuel Rattrapa	ble Coef 3			
253 - Les revêtements	de la salle de bain	s de l'hébergement	supplémentaire sont pr	opres.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat vi	suel Non Rattrapable Coef	3		
254 - Les revêtements	de la salle de bain	s de l'hébergement	supplémentaire sont er	ı bon état.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des sols, des murs	et des plafonds. Constat vi	suel Rattrapable Coef 3			
255 - Le mobilier et les	s équipements de l	a salle de bains de	l'hébergement supplém	entaire sont propres.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des WC, du lavabo	, du miroir, de la douche et	ou baignoire, du pare-douc	he ou du rideau textile, bouche d'e	extraction. Constat visuel Non Rattrapa	able Coef 3
256 - Le mobilier et les	s équipements de l	a salle de bains de	l'hébergement supplém	entaire sont en bon état.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Contrôle des WC, du lavabo	, du miroir, de la douche et	/ou baignoire, du pare-douc	he ou du rideau textile, bouche d'e	extraction. Constat visuel Rattrapable	Coef 3
257 - Le linge de toilet	te de l'hébergeme	nt supplémentaire e	st propre.		
Très satisfaisant Constat visuel Non Rattrapal	☐ Satisfaisant ble Coef 3	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
258 - Le linge de toilet	_			D Non Married	
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)

L'unité d'habitation n°4

259 - La décoration et l'ame	eublement de l'hé	bergement supplé	mentaire sont harmonie	eux.
☐ Très satisfaisant ☐	Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Impression générale sur l'ensemble obsolète, etc.). Contrôle de l'harmor				arents sur les murs, raccord de peinture ou électrique apparent, équipement
obsolete, etc.). Controle de marmor	rile des textiles. Coristat v	visuei Nori Kattiapable Co	lel 3	
260 - La décoration de l'hél	bergement supplé	ementaire est au g	oût du jour	
		_	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Absence de décoration surannée. C				
261 - Les revêtements de l'	hébergement sup	plémentaire sont _l	propres.	
□ Très satisfaisant	Satisfaisant \Box	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs et des p	plafonds. Constat visuel	Non Rattrapable Coef 3		
262 - Les revêtements de l'		-		
			☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs et des p	piaronds. Constat visuei	Kattrapable Coef 3		
263 - Le mobilier et les équ	inements de l'hék	nergement supplér	mentaire sont propres	
•	•		☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Textiles, literie, linge de lit, etc. Si pr				
J	,			
264 - Le mobilier et les équ	ipements de l'hék	oergement supplér	mentaire sont en bon éta	at.
☐ Très satisfaisant ☐	Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
Textiles, literie, linge de lit, etc. Con-	stat visuel Rattrapable C	oef 3		
265 - Les revêtements de la	a salle de bains de	e l'hébergement sı	upplémentaire sont prop	ores.
□ Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs et des p	plafonds. Constat visuel	Non Rattrapable Coef 3		
OCC I sa manifestamento de la	!!!- !!!	- 1115		am filat
266 - Les revêtements de la		_	• •	
			☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs et des p	piaiorius. Coristat visuer	ivalii apable Coel 3		
267 - Le mobilier et les équ	ipements de la sa	alle de bains de l'h	ébergement supplément	taire sont propres.
•	•		☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des WC, du lavabo, du mir	roir, de la douche et/ou b	aignoire, du pare-douche	ou du rideau textile, bouche d'extra	action. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
268 - Le mobilier et les équ	iipements de la sa	alle de bains de l'h	ébergement supplément	taire sont en bon état.
□ Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des WC, du lavabo, du mir	roir, de la douche et/ou b	aignoire, du pare-douche	ou du rideau textile, bouche d'extra	action. Constat visuel Rattrapable Coef 3
269 - Le linge de toilette de	•		propre.	
	_	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coe	ef 3			
270 - Le linge de toilette de	l'hábargamant ei	unniámontairo ost	on hon átat	
•	•	• •		□ Non Moourá
Constat visuel Rattrapable Coef 3	Satisiaisani	insatisiaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat vioudi Natirapable Cool C				
L'unité d'habitatio	n n°5			
L uriile u nabilalio	11113			
271 - La décoration et l'ame	eublement de l'hé	bergement supplé	mentaire sont harmonie	eux.
			□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Impression générale sur l'ensemble obsolète, etc.). Contrôle de l'harmor				arents sur les murs, raccord de peinture ou électrique apparent, équipement
		,		
272 - La décoration de l'hél	bergement supplé	émentaire est au g	oût du jour	
☐ Très satisfaisant ☐	Satisfaisant 🗆	Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Absence de décoration surannée. C	Constat visuel Non Rattra	pable Coef 3		
Rapport d'audit - Réside	nce de tourism	e (DOCID:1109	46)	

Date de création : 08/06/2016

Date de modification : 08/06/2016 23 / 37



273 - Les revêtements	de l'hébergement s	supplémentaire son	t propres.	
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs e	t des plafonds. Constat vis	uel Non Rattrapable Coef 3		
074 1 04 4		16		
274 - Les revêtements	_			D. No. May of
☐ Très satisfaisant Contrôle des sols, des murs e	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Controle des sols, des mais e	t des plaisites. Constat vis	der realitapable oder o		
275 - Le mobilier et les	équipements de l'I	nébergement suppl	émentaire sont propres	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Textiles, literie, linge de lit, etc	c. Si présence d'un cheveu,	point noté Très Insatisfaisa	ant Constat visuel Non Rattrapab	lle Coef 3
070			5	
		•	émentaire sont en bon é	
□ Très satisfaisant Textiles, literie, linge de lit, etc	☐ Satisfaisant Constativisuel Rattranable	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
roxulos, mono, migo do in, on	2. Constat visuoi reattrapasi	0 0001 0		
277 - Les revêtements	de la salle de bains	de l'hébergement	supplémentaire sont pr	opres.
□ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs e	t des plafonds. Constat vis	uel Non Rattrapable Coef 3		
		_	supplémentaire sont en	
☐ Très satisfaisant	☐ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des sols, des murs e	it des plaionds. Constat vis	uei Rattrapable Coel 3		
279 - Le mobilier et les	équipements de la	salle de bains de l'	hébergement suppléme	entaire sont propres.
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des WC, du lavabo,	du miroir, de la douche et/c	ou baignoire, du pare-douch	e ou du rideau textile, bouche d'e	xtraction. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
280 - Le mobilier et les	équipements de la	salle de bains de l'	hébergement suppléme	entaire sont en bon état.
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Contrôle des WC, du lavabo,	du miroir, de la douche et/c	ou baignoire, du pare-douch	e ou du rideau textile, bouche d'e	xtraction. Constat visuel Rattrapable Coef 3
281 - Le linge de toilett	re de l'héhergemen	t sunnlémentaire es	st nronre	
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapab	le Coef 3			
282 - Le linge de toilett	e de l'hébergement	t supplémentaire es	st en bon état.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	□ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Constat visuel Rattrapable Co	ef 3			
E D 4 D / :				
<u> E BAR (si e</u> :	<u>xistant).</u>			
L'espace de ba	a <i>r</i>			
- copace ac be	11			
283 - L'établissement d	dienoso d'un osnac	o bar		
□ Oui □ Non	iispose u uii espac	e bai		
	Le distributeur de boissons	s et le service en chambre r	ne sont pas acceptés. Espace con	nmun avec la réception accepté Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
·				·
284 - L'ambiance du ba	ar est accueillante.			
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Non Mesuré si espace commo Constat visuel Non Rattrapab		érature adaptée, absence o	de nuisance sonore, absence d'od	eur désagréable, éclairage adapté, fond musical discret (si existant), etc.
285 - La décoration et l	l'ameublement du l	oar sont harmonieu	x.	
🗆 Oui 🗆 Non	□ Non Mesuré			
Non Mesuré si espace commo	un avec la réception. Abser	nce de décoration vieillissar	ite, homogénéité de l'ensemble. C	Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
000 1-1/	h	_		
286 - La décoration du	-	r		
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si espace commi	☐ Non Mesuré un avec la réception. Abser	nce de décoration surannée	. Constat visuel Non Rattrapable	Coef 3
. ton modure of espace collilli	avoo ia receptioni. Auser	ac accordition suitaninee	. Sonotat viouei (voi) (Vattiapable	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



287 - Les revêtements e	t les équipements	du bar sont propre	s.		
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si espace commun	☐ Satisfaisant avec la réception. Contrô	☐ Insatisfaisant le du sol, du plafond, des m	☐ Très insatisfaisant nurs, des portes, des fenêtres, des	□ Non Mesuré rideaux et/ou voilages. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
288 - Les revêtements e	t les équipements	du bar sont en bon	état.		
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si espace commun	☐ Satisfaisant avec la réception. Contrô	☐ Insatisfaisant le du sol, du plafond, des m	☐ Très insatisfaisant nurs, des portes, des fenêtres, des	□ Non Mesuré rideaux et/ou voilages. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
289 - Le mobilier du bar	est propre.				
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si mobilier commun	☐ Satisfaisant n avec la réception. Const	Insatisfaisant at visuel Non Rattrapable C	☐ Très insatisfaisant coef 3	□ Non Mesuré	
290 - Le mobilier du bar	est en bon état.				
☐ Très satisfaisant Non Mesuré si mobilier commun	☐ Satisfaisant n avec la réception. Const	☐ Insatisfaisant at visuel Rattrapable Coef 3	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
291 - Le comptoir et l'ar	rière du bar sont p	ropres et ordonnés	i <u>.</u>		
☐ Très satisfaisant L'auditeur vérifie également que	☐ Satisfaisant e les verres soient bien pro	☐ Insatisfaisant pres. Constat visuel Non R	☐ Très insatisfaisant attrapable Coef 3	□ Non Mesuré	
292 - Le comptoir et l'ar	rière du bar sont e	n bon état.			
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable Coe	☐ Satisfaisant	□ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
L'offre de bar					
293 - Il existe une carte	de bar.				
□ Oui □ Non					
Pas de Non Mesure possible si	presence d'un bar. L'afficr	lage reglementaire des tari	is ne permet pas de vallder le crite	re. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
294 - La carte de bar est		noins une langue é	trangère		
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si absence de carte	Non MesuréConstat visuel Rattrapal	ble Coef 3			
295 - La carte de bar est	traduite dans une	deuxième langue é	étrangère		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré	J	3		
Bonus - Noter Non Mesuré si no	on vérifié. Constat visuel R	attrapable Coef 3			
296 - La carte du bar est	soignée et attract	ive.			
□ Oui □ Non	☐ Non Mesuré	ot los ordoinos, ai allos rom	placent les cartes (calligraphie, pr	opres et non abîmées, non surchargées ni raturées). La carte donne e	anuia da
consommer. Constat visuel Nor		it les aluoises, si elles leili	placent les cartes (calligraphie, pro	opies et non aumees, non surchargees in faturees). La carte donné d	nivie de
Le service du cl	ient au bar				
297 - La tenue corporelle	e et vestimentaire	du personnel de ba	ır est propre et soignée.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré				
Constat visuel Non Rattrapable	Coef 3				
298 - Le client est spont	anément salué par	le personnel du ba	ar.		
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si absence de pers	☐ Non Mesuré sonnel de bar. Constat visu	uel Non Rattrapable Coef 3			
299 - L'accueil est cordi	al au bar.				
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré	
Comportement souriant, ton ain	nable, etc. Constat visuel I	Non Rattrapable Coef 3			
300 - La prise en charge	est rapide au bar.				
□ Oui □ Non	☐ Non Mesuré		and the second state of th	lès qu'il est disposible. Constatuiquel Nes Detterock! - Co-f 2	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)

Date de création : 08/06/2016



301 - Les verres sont adaptés à la boisson servie. Oui Non Non Mesuré Mesuré au moment de l'apéritif si consommé ou sur observation des tables voisines Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
302 - La vaisselle du bar est propre. Très satisfaisant Satisfaisant Non Mesuré Mesuré au moment de l'apéritif si consommé ou sur observation des tables voisines Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
303 - La vaisselle du bar est en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré Mesuré au moment de l'apéritif si consommé ou sur observation des tables voisines Constat visuel Rattrapable Coef 3
304 - Les boissons sont servies avec des amuse-bouches.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Toutes sortes d'accompagnement, boissons alcoolisées ou pas. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
305 - Les boissons sont servies à bonne température.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
306 - Le service est assuré avec professionnalisme au bar.
Utilisation d'un plateau, verre disposé correctement, etc. Sur déclaratif Non Rattrapable Coef 3
<u>E RESTAURANT (si existant)</u>
L'accueil du client au restaurant
207 La compartement du parconnel et/ou la tenue vectimentaire permet une identification aigée à l'arrivée du client au rectaurant
307 - Le comportement du personnel et/ou la tenue vestimentaire permet une identification aisée à l'arrivée du client au restaurant. □ Oui □ Non □ Non Mesuré
Présence d'un badge et/ou comportement actif et/ou prise en charge immédiate et/ou tenue distinctive. L'auditeur contrôle l'item pour l'ensemble de l'équipe. Constat visuel Non Rattrapable Coef
308 - La tenue corporelle et vestimentaire du personnel de restaurant est propre et soignée.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
L'auditeur contrôle l'item pour l'ensemble de l'équipe. La tenue vestimentaire est cohérente avec le type de restauration. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
309 - Le client est spontanément salué par le personnel à son arrivée dans la salle de restaurant
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
310 - L'accueil est cordial à l'arrivée du client au restaurant.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Comportement souriant, ton aimable, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
311 - La prise en charge du client au restaurant est efficace. Si le serveur est occupé, il fait un signe de reconnaissance. Il donne priorité à l'accueil des clients par rapport aux autres tâches.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Signe, invitation à patienter Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
312 - La prise en charge est adaptée aux clientèles spécifiques.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si non observé. Réactivité par rapport à la clientèle familiale, clientèle en situation de handicap, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
313 - Si une réservation a été effectuée, elle est vérifiée avec le client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de réservation. Vérification du nom, du nombre de personnes, éventuellement le choix de la table (terrasse). Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
314 - Le client est accompagné jusqu'à sa table.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



315 - La rer spécialités		artes est effectuée rapidement. La remise des cartes s'accompagne d'un mot présentant les plats du jour , les
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Moins de 5 m	ninutes sauf affl	uence exceptionnelle. Les plats en rupture sont annoncés spontanément, ainsi que les solutions alternatives. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
es car	tes et l	es menus
316 - Prése	nce d' une	carte des boissons et une carte de l'offre restauration distinctes ou une carte commune boisson et restauration
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Tous les sup	ports sont acce	ptés. Constat visuel Rattrapable Coef 3
317 - L'offre	e de vins e	st variée et il existe une possibilité de vin au verre.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Constat visue	el Rattrapable C	Coef 1
318 - Les c	artes et me	enus sont soignés, attractifs et complets
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		. Prendre en compte également les ardoises, si elles remplacent les cartes (calligraphie, propres et non abîmées, non surchargées ni raturées). Présence des mentions ce compris, cl etc) et application de la mention ""Fait maison" Constat visuel Rattrapable Coef 1"
319 - Si l'ét	ablissemer	nt propose des spécialités maison (entrées, plats ou desserts), ils sont valorisés sur la carte.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Non Mesuré	si non existants	. La valorisation sur la carte peut être sous forme de : chapitre spécifique, astérisque au regard des plats concernés Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
		nt propose des spécialités issues de la gastronomie locale ou élaborés à base de produits locaux (entrées, plats, s), ils sont valorisés sur la carte.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Non Mesuré	si non existants	s. La valorisation sur la carte peut être sous forme de : chapitre spécifique, astérisque au regard des plats concernés Constat visuel Rattrapable Coef 1
321 - La ca	rte compor	te au moins une entrée à base de produits de saison ou de produits locaux.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Au moins d'u	ne entrée. Cons	stat visuel Non Rattrapable Coef 3
322 - La ca	rte compor	te au moins un plat à base de produits de saison ou de produits locaux.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Constat visue	el Non Rattrapa	ble Coef 3
323 - La ca	rte compor	te au moins un dessert à base de produits de saison ou de produits locaux.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Constat visue	el Non Rattrapa	ble Coef 3
324 - La ca	rte des mei	nus est traduite au moins en une langue étrangère.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		ond au bassin touristique émetteur Constat visuel Rattrapable Coef 3
325 - La ca	rte des mei	nus est traduite dans une deuxième langue étrangère.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		in non vérifié. Constat visuel Rattrapable Coef 3
a nrise	de co	mmande
	40 00	mmanao
326 - La pri	se de com	mande est rapide et complète.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Interrogation	sur la cuisson d	des viandes, proposition d'une boisson Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
327 - Le se	rveur doit é	etre en mesure de conseiller le client (choix du vin, du plat).
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		ssibilité de réponse, l'aide peut être sollicitée auprès d'un autre membre du personnel. L'auditeur pose au moins une question sur l'origine ou la confection d'un plat, su ant les produits locaux/ plats de la gastronomie locale Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



328 - Les	demandes s	pécifiques du client sont prises en compte.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
L'auditeur Rattrapabl		ect de la cuisson de la viande. Si absence de viande, l'auditeur formule une demande du type : changement de garniture, temps de préparation, etc. Constat visuel No
329 - Le s	serveur reme	rcie le client à la fin de la prise de commande.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Constat vis	suel Non Rattrapat	ble Coef 3
e ser	vice du d	client au restaurant
330 - Le s	serveur au res	staurant s'assure de la satisfaction du client au moins une fois durant le repas.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Mesure su	r le service dédié à	à la table de l'auditeur. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
331 - Le s	serveur au re	staurant est attentif au bon déroulement du repas
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Mesure su	r le service dédié à	à la table de l'auditeur. Panière à pain, carafe d'eau, si insatisfaction exprimée par la client (table bancale, cuisson, etc.). Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
332 - Le s	serveur souh	aite un 'bon appétit' ou une 'bonne dégustation' au client.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Mesure su	r le service dédié à	à la table de l'auditeur. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
333 - L'at	tente entre le	es plats est gérée.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Le temps of	d'attente est laissé	à discrétion de l'auditeur. L'auditeur note le temps d'attente si le point est pénalisé. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
334 - Le s	service de la l	boisson au restaurant est adapté.
☐ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
	correcte de la bou suel Non Rattrapat	teille. Pour une restauration gastronomique ou équivalente : on fait goûter le vin et on sert le premier verre d'eau. Tolérance pour les autres types de restauration. ble Coef 3
335 - Le s	service des d	ifférents convives d'une même table est quasi simultané.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Non Mesu	ré si observation n	on possible sur les tables voisines. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
336 - Le p	ersonnel de	cuisine comprend au moins une personne qualifiée.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
	,	ertificat d'aptitude professionnelle ""cuisine"" ou d'un brevet d'enseignement professionnel option cuisine, ou titulaire du titre de maître-restaurateur. En cas d'absence sionnelle est prise en compte sur la base de trois ans. Sur déclaratif Non Rattrapable Coef 1"
337 - Le p	ersonnel de	salle est constitué d'au moins une personne qualifiée.
☐ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
		ertificat d'aptitude professionnelle ""restaurant"" ou d'un titre homologué équivalent dans ce domaine de compétence. En cas d'absence de diplôme, l'expérience compte sur la base d'une période de trois ans. Sur déclaratif Non Rattrapable Coef 1"
338 - Le c	lient est rem	ercié et salué au moment de son départ.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
"Salutation	ns par un ""Au revo	oir Madame"", ""Au revoir Monsieur"", etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9"
e dép	art du c	lient
339 - L'ac	cueil, la pris	e de commande, le service et le règlement de la note peuvent être assurés en au moins une langue étrangère.
□ Oui	□ Non	
		e. Observation lors du repas et rapprochement par rapport à la mesure sur l'accueil téléphonique dans une langue étrangère correspondant au bassin touristique nystère Non Rattrapable Coef 3
340 - l 'ac	cueil la prie	e de commande, le service et le règlement de la note peuvent être assurés dans une deuxième langue étrangère.
o4u-∟au	□ Non	e de commande, le service et le regiement de la note peuvent etre assures dans une deuxième langue etrangère. □ Non Mesuré

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



L'aspect général de la salle de restaurant

341 - L'aspect général de la salle de restaurant est accueillant.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Température adaptée, absence de nuisance sonore, absence d'odeur désagréable, éclairage adapté, fond musical discret (si existant), etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
342 - La décoration et l'ameublement de la salle de restaurant sont harmonieux.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Impression générale sur la salle de restaurant. Homogénéité dans le style de la décoration et de l'ameublement. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
343 - La décoration de la salle de restaurant est au goût du jour
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Absence de décoration surannée. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
344 - La salle de restaurant est aménagée de manière confortable.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Assises confortables, largeur des tables adaptée au nombre de convives présents. Stabilité du mobilier (tables et chaises) Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
345 - La salle de restaurant ne souffre pas de nuisances sonores internes : bruits de cuisine, bruits de porte
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
346 - La salle de restaurant ne souffre pas de nuisances sonores externes : bruits de circulation (voitures, trains)
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
347 - Les revêtements et les équipements de la salle de restaurant sont propres.
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré
Contrôle également des murs, plafonds, sols, portes, fenêtres, rideaux et/ou voilages. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
348 - Les revêtements et les équipements de la salle de restaurant sont en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Contrôle également des murs, plafonds, sols, portes, fenêtres, rideaux et/ou voilages. Constat visuel Rattrapable Coef 3
349 - Le mobilier de la salle de restaurant est propre.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Prendre en compte : tables, chaises, fauteuils, consoles, guéridon, buffet, vaisselier Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
350 - Le mobilier de la salle de restaurant est en bon état.
□ Très satisfaisant □ Satisfaisant □ Insatisfaisant □ Très insatisfaisant □ Non Mesuré
Prendre en compte : tables, chaises, fauteuils, consoles, guéridon, buffet, vaisselier Constat visuel Rattrapable Coef 3
351 - L'espacement des tables préserve le confort du client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Circulation aisée sans gêner les autres clients en se levant. L'intimité de chacune des tables est préservée. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
∟a mise en place de la table au restaurant
352 - La mise en place de la table est harmonieuse.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Harmonie des couleurs, des matériaux en accord avec la catégorie de l'établissement. Absence d'éléments dépareillés. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
353 - La mise en place de la verrerie est adaptée à la consommation du client.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Le second p'est pas nécessairement sur table. Il est apporté à table en fonction de la commande du client. Constat visuel Non Rattranable Coef 1.
Le second n'est pas nécessairement sur table. Il est apporté à table en fonction de la commande du client. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
354 - Le nappage et les serviettes sont propres.
☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré Tolérance sur la présence de sets et des serviettes en papier en fonction du type de restauration. Si serviette en papier, elle ne se déchire pas facilement. Constat visuel Non Rattrapable Coef

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)

Date de création : 08/06/2016

Date de modification : 08/06/2016 29 / 37



355 - Le nappage et le	s serviettes sont e	en bon état		
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant Coef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
356 - La mise en place	e de la table est co	onstituée d'éléments	propres.	
☐ Très satisfaisant Prendre en compte : couvert	☐ Satisfaisant is, verres, assiettes, ména	☐ Insatisfaisant agères. Si existante, l'auditeu	☐ Très insatisfaisant révalue également la terrasse. Co	□ Non Mesuré onstat visuel Non Rattrapable Coef
357 - La mise en place	e de la table est co	onstituée d'éléments	en bon état.	
☐ Très satisfaisant Constat visuel Rattrapable C	☐ Satisfaisant Coef 3	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Le service de l	l'apéritif			
358 - L'apéritif est ser	vi avec des amuse	e-bouches.		
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si pas de conso	☐ Non Mesuré ommation d'apéritif. Toutes	s sortes d'accompagnement,	boissons alcoolisées ou pas. Con	stat visuel Non Rattrapable Coef 1
359 - Les verres sont	adaptés à la boiss	son servie.		
☐ Oui ☐ Non Mesure au moment de l'apér	☐ Non Mesuré ritif si consommé ou sur of	bservation des tables voisine	es Constat visuel Non Rattrapable	Coef 1
360 - Le service de l'a	péritif intervient ra	apidement après la p	orise de commande.	
□ Oui □ Non Moins de 5 minutes. Constat	□ Non Mesuré t visuel Non Rattrapable C	Coef 1		
361 - Les boissons so	nt servies à bonne	e température.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré	•		
Constat visuel Non Rattrapa	ble Coef 1			
L'entrée				
362 - La présentation	de l'entrée est har	monieuse et appétis	ssante.	
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Non Mesuré si pas d'entrée	consommée. Peut être ob	servé sur les tables voisines	. Constat visuel Non Rattrapable C	coef 3
363 - Les quantités de	l'entrée sont bier	n proportionnées.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Non Mesuré si pas d'entrée	consommée. Constat de l	l'équilibre entre la garniture (si existante) et l'entrée. Constat vis	uel Non Rattrapable Coef 3
364 - L'entrée est serv	rie à bonne tempé	rature.		
□ Oui □ Non Non Mesuré si pas d'entrée	☐ Non Mesuré consommée. Constat visu	uel Non Rattrapable Coef 3		
365 - L'entrée est save	oureuse.			
☐ Oui ☐ Non Non Mesuré si pas d'entrée	☐ Non Mesuré consommée. Les saveurs	s sont identifiables. Constat v	isuel Non Rattrapable Coef 3	
Le plat principa	al			
366 - La présentation	du plat est harmo	nieuse et appétissar	nte.	
□ Oui □ Non Constat visuel Non Rattrapa	☐ Non Mesuré ble Coef 3			
367 - Les quantités du	ı plat sont bien pro	oportionnées.		
☐ Oui ☐ Non Constat de l'équilibre entre la	□ Non Mesuré	stat visuel Non Rattranable C	inef 3	
Sonotat ao requilibre el lite i	a garrinaro ot lo piat. Othis	our rioudi rion natuapable C		

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



368 - Le plat est servi à bonne température. Oui Non Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
369 - Le plat est savoureux.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Les saveurs sont identifiables. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
Le fromage, le dessert
370 - La présentation du dessert et/ou du fromage est appétissante.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
371 - Les quantités du dessert et/ou du fromage sont bien proportionnées.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat de l'équilibre entre la garniture et le dessert. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
372 - Le dessert et/ou les fromages sont servis à bonne température.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
373 - Le dessert et/ou les fromages sont savoureux. Les fromages servis sont affinés.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Les saveurs sont identifiables. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
a boisson chaude en fin de repas
374 - Un minimum de choix pour les boissons chaudes est possible en fin de repas. □ Oui □ Non □ Non Mesuré Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
375 - La boisson (café, infusion) est de bon goût et servie chaude.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de café ou d'infusion consommés. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
376 - Le café est servi avec un accompagnement.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si pas de café ou d'infusion consommés. Peut être observé sur les tables voisines. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1
<u> E PETIT DEJEUNER (si existant)</u>
a salle de petit déjeuner
377 - L'ambiance de la salle de petit déjeuner est accueillante.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit déjeuner commune avec celle du restaurant. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
378 - La décoration et l'ameublement de la salle de petit-déjeuner sont harmonieux.
□ Oui □ Non □ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit déjeuner commune avec celle du restaurant. Impression générale sur la salle de petit-déjeuner. Homogénéité dans le style de la décoration et de l'ameublement. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
379 - Les revêtements et les équipements de la salle de petit-déjeuner sont propres. ☐ Très satisfaisant ☐ Satisfaisant ☐ Insatisfaisant ☐ Très insatisfaisant ☐ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit déjeuner commune avec celle du restaurant. Contrôle des murs, plafonds, sols, portes, fenêtres, rideaux et/ou voilages. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



300 - Les reveternents	et les équipement	s de la salle de l'est	aurani Soni en bon eiai.	
Très satisfaisant	□ Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit de	éjeuner commune avec ce	elle du restaurant. Contrôle	des murs, plafonds, sols, portes, fo	enêtres, rideaux et/ou voilages. Constat visuel Rattrapable Coef 3
381 - Le mobilier de la	salle de petit déje	uner est propre.		
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit de			visuel Non Rattrapable Coef 3	
382 - Le mobilier de la	salle de petit déje	uner est en bon éta	t.	
Très satisfaisant	Satisfaisant	Insatisfaisant	Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
Non Mesuré si salle de petit de	éjeuner commune avec ce	elle du restaurant. Constat v	visuel Rattrapable Coef 3	
383 - La vaisselle et les	couverts du petit	: déjeuner ne sont p	as dépareillés.	
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Prise en compte de la vaissell	e et des couverts présent	s sur la table et sur le buffe	t (si existant). Constat visuel Non F	Rattrapable Coef 3
384 - La vaisselle et les	couverts du petit	déjeuner sont prop	ores.	
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
Prise en compte de la vaissell			t (si existant). Constat visuel Non F	
385 - La vaisselle et les	couverts du petit	déjeuner sont en b	oon état.	
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	□ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	☐ Non Mesuré
			t (si existant). Constat visuel Rattra	
386 - La salle de petit d	éjeuner ne souffre	e pas de nuisances	sonores internes ou ext	ternes.
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Bruits de cuisine, bruits de por	rte Constat visuel Non Ra	ttrapable Coef 3		
l a comitae du c	liont			
Le service du c	nem			
387 - L'amplitude du pe	etit déieuner est d'	au moins 3 heures.		
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Cela doit être indiqué dans le		suel Non Rattrapable Coef	1	
•		e de l'ensemble de	l'équipe du petit déjeune	er est propre et soignée.
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Constat visuel Non Rattrapabl	e Coef 3			
389 - Le client est spon	tanément salué p	ar le personnel à so	on arrivée dans la salle d	le petit déjeuner.
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Constat visuel Non Rattrapabl	e Coef 3			
390 - L'accueil est cord	lial au petit déieun	ier.		
☐ Très satisfaisant	□ Satisfaisant	☐ Insatisfaisant	☐ Très insatisfaisant	□ Non Mesuré
				aux clients présents. Constat visuel Non Rattrapable Coef 9
391 - Le personnel au p	oetit déjeuner est a	attentif aux besoins	de la clientèle.	
□ Oui □ Non	☐ Non Mesuré			
Exemples de besoins observé	s ou exprimés : Demande	e du journal du jour, demand	de d'un rehausseur, demande d'un	expresso, etc. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3
392 - Si présence d'un	buffet au petit déj	euner, le personnel	est attentif au bon réap	provisionnement du buffet.
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré		•	
Non Mesuré si petit déjeuner d	continental. Constat visue	l Non Rattrapable Coef 3		
393 - Le personnel du p	oetit déieuner est :	attentif au débarras	sage des tables.	
□ Oui □ Non	□ Non Mesuré			
Constat visuel Non Rattranabl				

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



394 - Le client est remercié et salué au moment de son départ de la salle de petit déjeuner. □ Oui □ Non □ Non Mesuré	
"Tolérance si le serveur est momentanément occupé ou pas présent. Salutations par un ""bonne journée madame, bonne journée monsieur, bonne journée messieurs dames, etc."" C Non Rattrapable Coef 3"	onstat visuel
es produits du petit déjeuner	
395 - Les produits du petit déjeuner sont proposés à bonne température.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Si buffet, partie réfrigérée en bon état de fonctionnement. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
396 - A minima, le petit déjeuner est composé d'un choix de boissons chaudes, d'un jus de fruits, de pain, de viennoiseries, de be confitures.	eurre, de
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Au moins deux viennoiseries si le petit déjeuner est présenté sous forme continentale. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
397 - Au moins 3 produits viennent compléter l'offre de petit déjeuner.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Détail des gammes : 2ème jus de fruits, fruits frais, charcuterie, plat chaud, produit lacté, céréales, fromages, fruits secs ou compote, produits allégés. Si petit déjeuner continental précarte visible par le client pour cet item. Constat visuel Rattrapable Coef 1	sence d'une
398 - La présentation du petit déjeuner est attractive.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Mesure du buffet ou du plateau de petit déjeuner continental. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
399 - Si buffet au petit déjeuner, les différents pôles sont bien différenciés.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré si pas de buffet. Constat visuel Non Rattrapable Coef 1	
E SUIVI DE LA QUALITE ET LA FIDELISATION DU CLIENT	
e suivi de l'e-réputation 400 - L'établissement prend connaissance des avis des consommateurs sur au moins 2 sites.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Non Mesuré possible si aucun référencement sur aucun site d'avis en ligne. L'auditeur interroge pour savoir quels sites d'avis de consommateurs il suit : Tripadvisor, L'internaute, Triv Michelin, lafourchette.com etc. et l'interroge sur le contenu du dernier commentaire. Sur déclaratif Non Rattrapable Coef 1	ago, Booking
401 - L'établissement a mis en place un système d'alerte pour être informé des avis de consommateurs.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Sur déclaratif Rattrapable Coef 1	
402 - L'établissement exerce son droit de réponse aux avis de consommateurs	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré L'auditeur demande à consulter les réponses formulées. Sur déclaratif Non Rattrapable Coef 1	
403 - La réponse apportée par l'établissement est constructive.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
La réponse est factuelle. Si la responsabilité de l'établissement est avérée, un mot d'excuse est formulé. Suivant les cas, un geste commercial est proposé. Sur déclaratif Non Rattrap	able Coef 1
e suivi des questionnaires de satisfaction	
404 - Le suivi de la satisfaction du client est effectué avant le règlement de la facture.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Constat visuel Non Rattrapable Coef 3	
405 - Le questionnaire de satisfaction est joint avec la note ou il est à disposition dans un lieu de passage de l'établissement.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré Item noté Non Mesuré si adhésion. Item validé si le questionnaire de satisfaction est validé par un QR code et/ou si questionnaire en ligne et/ou si présence d'un affichage indiquant l' questionnaire de satisfaction. La mise en place du questionnaire au moment du débriefing ne valide pas le critère. Constat visuel Rattrapable Coef 3	existence du

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



406 - Le questionnaire de satisfaction est traduit dans une langue étrangère.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Item noté Non Mesuré si adhésion. Constat visuel Rattrapable Coef 3	
407 - Le questionnaire de satisfaction est traduit dans une deuxième langue étrangère.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Bonus- Non Mesuré si non vérifié Constat visuel Rattrapable Coef 3	
408 - L'établissement apporte une réponse aux enquêtes de satisfaction mentionnant une insatisfaction notable et la traite comme une réclamation.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. L'établissement contacte le client qui mentionne une insatisfaction notable dans son questionnaire de satisfaction. Contrôle documentaire Non Rattrapable Coef	3
409 - Les questionnaires et les enquêtes de satisfaction sont archivés.	
. □ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Item noté Non Mesuré si la gestion est centralisée par le réseau délégataire. Contrôle documentaire Non Rattrapable Coef 1	
410 - Si un plan d'actions a été établi lors du pré-audit ou de l'audit précédent, celui-ci a été complété.	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Item noté Non Mesuré si adhésion ou si absence de plan d'actions fourni par le Porteur de démarche. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
e suivi des réclamations	
411 - L'établissement a formalisé une procédure écrite pour le suivi des réclamations.	
Oui Non	lo.
Pas de Non Mesuré possible. A minima, la procédure précise qui répond aux réclamations, sous quel délai de réponse et où sont archivées les réclamations. Contrôle documentaire Rattrapab Coef 3	ie
412 - L'établissement archive l'ensemble des réclamations dans un classeur dédié avec un tableau de suivi.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Contrôle documentaire Non Rattrapable Coef 1	
413 - L'établissement dispose d'un courrier-type de prise en compte d'une réclamation.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Ce courrier type permet de répondre immédiatement à une réclamation formulée par mail et laisse le temps de faire les recherches si nécessaire. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
414 - L'établissement accuse réception des réclamations dans un délai de 72h et répond dans un délai maximum de 15 jours.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Les réponses se font dans un délai maximum de 15 jours ouvrés exception faite des demandes de remboursement. Si la réclamation nécessite des recherches, d'une lettre (ou courriel) de prise en compte de la réclamation. Contrôle documentaire Non Rattrapable Coef 3	∍nv
415 - Les réponses aux réclamations sont personnalisées et constructives.	
Oui Non	
Pas de Non Mesuré possible. La réponse marque la prise en compte de la réclamation, fait preuve d'empathie, clarifie les circonstances et apporte une solution. Contrôle documentaire Non Rattrapable Coef 1	
nalyse de l'écoute client	
416 - Un référent qualité est identifié dans l'établissement.	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. Identification en amont de la visite mystère. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
417 - L'écoute client est analysée	
□ Oui □ Non	
Pas de Non Mesuré possible. L'écoute client comprend les questionnaires de satisfaction, les réclamations, les avis clients, les audits qualité, etc. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 3	
418 - L'établissement a une connaissance fine de ses clientèles	
□ Oui □ Non □ Non Mesuré	
Fréquentation globale + profil (indiv/groupes) + provenance Contrôle documentaire Non Rattranable Coef 1	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



LE DEVELOPPEMENT DURABLE

La sensibilisation

419 - Le per	sonnel a ét	té sensibilisé au tri des déchets.
☐ Oui Présence de l	□ Non note de sensibili	□ Non Mesuré isation et d'une preuve de diffusion (émargement lors d'une réunion, mail de diffusion). Validé si Ecolabellisé Constat visuel Rattrapable Coef 1
420 - Le per	sonnel est	sensibilisé à la gestion économe de l'eau et de l'énergie.
☐ Oui Présence de l	□ Non note de sensibili	□ Non Mesuré isation et d'une preuve de diffusion (émargement lors d'une réunion, mail de diffusion). Validé si Ecolabellisé Constat visuel Rattrapable Coef 1
a prise	en cor	mpte de l'environnement
421 - Le tri :	sélectif est	mis en place dans l'établissement.
		□ Non Mesuré as, verres ET communiqué par affichage (carte, circulations). Non Mesuré si pas de tri organisé par la commune. Le tri sélectif est effectué par le personnel. Valid l Rattrapable Coef 1
422 - L'étab	lissement a	a mis en place au moins une mesure visant à réduire la production de déchets.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		bles (télécommandes), utilisation produits d'accueil non jetables, réduction de la consommation de papier (utilisation recto-verso), compostage des déchets organique r déclaratif Rattrapable Coef 1
423 - L'étab	lissement a	a mis en place au moins trois mesures visant à réduire la consommation énergétique et/ou eau.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		oules basse consommation, utilisation de papier recyclé, utilisation écocertifiée / écolabellisée, suivi et analyse des consommations d'eau et d'énergie, présence de vés de mitigeurs et de réducteurs de débit ou de cellule, présence de chasses d'eau à double volume, etc. Validé si Ecolabellisé Constat visuel Rattrapable Coef 1
424 - L'étab	lissement u	utilise au moins deux produits présentant un faible impact sur l'environnement.
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
		en papier, serviettes en coton non blanchies au chlore, serviettes en papier contenant 30% de matières recyclées, papier recyclé, produits écocertifiés, favorise les cyclables (ex: gobelets lavables). Validé si Ecolabellisé Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
425 - Prése	nce d'une i	nformation présentant les actions de l'établissement en faveur de l'environnement.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Présence d'ur	n affichage dans	s l'établissement et/ou d'une information sur le livret d'accueil . Validé si Ecolabellisé Constat visuel Rattrapable Coef 1
426 - L'étab	lissement a	a prévu de mettre au moins une mesure supplémentaire dans les 3 ans à venir
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
isolation perfo	ormante (mise e utilisation de pi	cteurs de mouvements / minuterie / cellule photo électrique, coupe circuit général dans chacune des chambres, contrôle automatique du chauffage/climatisation, n place de double vitrage), réducteurs de débit sur les douches/robinets, chasses d'eau à double débit, arroseurs goutte à goutte / arrosage en dehors des heures les iles rechargeables. Les produits d'accueil et de consommation recyclables et/ou réemployables et en format collectif sont privilégiés aux produits jetables et aux dose ectifs des contenants des boissons sont privilégiés aux format individuels (aluminium /plastique). Validé si Ecolabellisé Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
es asp	ects so	ociaux
427 - L'étab	lissement a	a sensibilisé son personnel à l'accueil des personnes en situation de handicap.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Critère validé	si labellisé touri	sme et handicap Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1
a valor	isation	de la région
428 - L'étab	lissement p	privilégie des produits issus de la production locale (si restaurant)
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Miel, confiture Rattrapable C		omage d'un producteur local. Présence sur le buffet du petit déjeuner. Autres exemples : confiseries en cadeau de bienvenue, produits d'accueil, etc. Constat visuel

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



29 - Prés	sence d'un p	oint d'informations touristiques locales
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Tolérance	sur la forme du su	pport (classeur, présentoir, tablette, borne interactive) Constat visuel Rattrapable Coef 3
30 - I 'át	ahliccamant	a mis en place une action de valorisation du territoire
		·
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		a affichée dans l'établissement, rappel de l'identité régionale sur la carte de restaurant (texte de présentation, photos, etc.), rappel de la région dans la décoration ouvrages sur la région, etc. Constat visuel Rattrapable Coef 3
31 - Le n	ersonnel pe	ut conseiller le client pour des visites ou des activités touristiques.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
L'auditeur		ptionniste sur : un lieu de visite emblématique du territoire ou un point de vente d'un produit local ou un restaurant proposant des spécialités régionales, etc. Constat
32 - Les	coordonnée	s et les horaires des services de proximité peuvent être communiqués au client.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		l'établissement. Constat visuel Rattrapable Coef 1
122 - I 'ov	nloitant a no	ué des relations partenariales avec d'autres prestataires pour proposer leurs services à ses clients : lieux de visite,
axis, acti		de des relations partenariales avec d'adires prestataires pour proposer leurs services à ses chefits : lieux de visite,
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré
Présence d	d'un document sur	l'établissement rassemblant les coordonnées des partenaires. Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
34 - Prés	sence d'une	documentation touristique en langue étrangère.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Constat vis	suel Rattrapable C	oef 3
35 - Prés	sence d'une	documentation touristique dans une deuxième langue étrangère.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		i non vérifié. Constat visuel Rattrapable Coef 3
36 - Si e	xistant, le sit	e participe à l'alimentation du système d'information touristique local
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Dans le ca	dre de démarches	territoriales uniquement Constat visuel Rattrapable Coef 1
<u>ES L</u>)ISPOS	SITIONS DE MANAGEMENT
,		
ispos	itions d	e management (si plus de 5 employés)
27 11	a uma idantifi	action des bassins de fermation et des compétences
l37 - II y a □ Oui	a une identifi	cation des besoins de formation et des compétences. □ Non Mesuré
		is de 5 employés. L'auditeur interroge le gestionnaire du site sur la gestion des ressources humaines et s'assure que les étapes d'identification des besoins ont bien éte
		istre des formations et /ou fiches de poste. contrôle documentaire Rattrapable Coef 1
38 - Le p	ersonnel est	informé de la démarche qualité.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
Non Mesu	ré possible si moir	s de 5 employés. L'auditeur interroge le gestionnaire du site afin de s'assurer que le personnel a été informé à la démarche qualité. Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
39 - Le n	nanager s'as	sure que l'ensemble du personnel (y compris stagiaires et bénévoles) est informé de la démarche qualité.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		us de 5 employés. Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
40 - Una	ráunian de :	personnel annuelle sur le déploiement de la démarche qualité est expenieée
		personnel annuelle sur le déploiement de la démarche qualité est organisée.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
NON Mesui	re possible si moir	is de 5 employés. Sur déclaratif Rattrapable Coef 1
41 - II y a	a une réunio	n de présentation de la saison et une réunion de bilan.
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré
		is de 5 employés. L'auditeur interroge le gestionnaire du site et les employés afin de s'assurer qu'une réunion de présentation de la saison et une réunion de bilan ont atif Rattrapable Coef 1

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)



442 - Il est remis un livret d'accueil aux nouveaux embauchés. Ce livret présente les principales caractéristiques de l'entreprise et son environnement proche.			
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	
Non Mesuré	possible si moir	s de 5 employés. Constat visuel Rattrapable Coef 1	
443 - Un pl	an de netto	yage et de maintenance est mis en œuvre dans l'établissement	
□ Oui	☐ Non	□ Non Mesuré	
Non Mesuré	possible si moir	s de 5 employés. Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	
444 - Un pl	an d'action	relatif à la démarche qualité est mis en place annuellement.	
□ Oui	□ Non	□ Non Mesuré	
Bonus noter	Non Mesuré si r	non vérifié Contrôle documentaire Rattrapable Coef 1	

Rapport d'audit - Résidence de tourisme (DOCID:110946)