

## I. Technique

### C. Expertise et Conseil

#### 2. Experts

# Expert immobilier

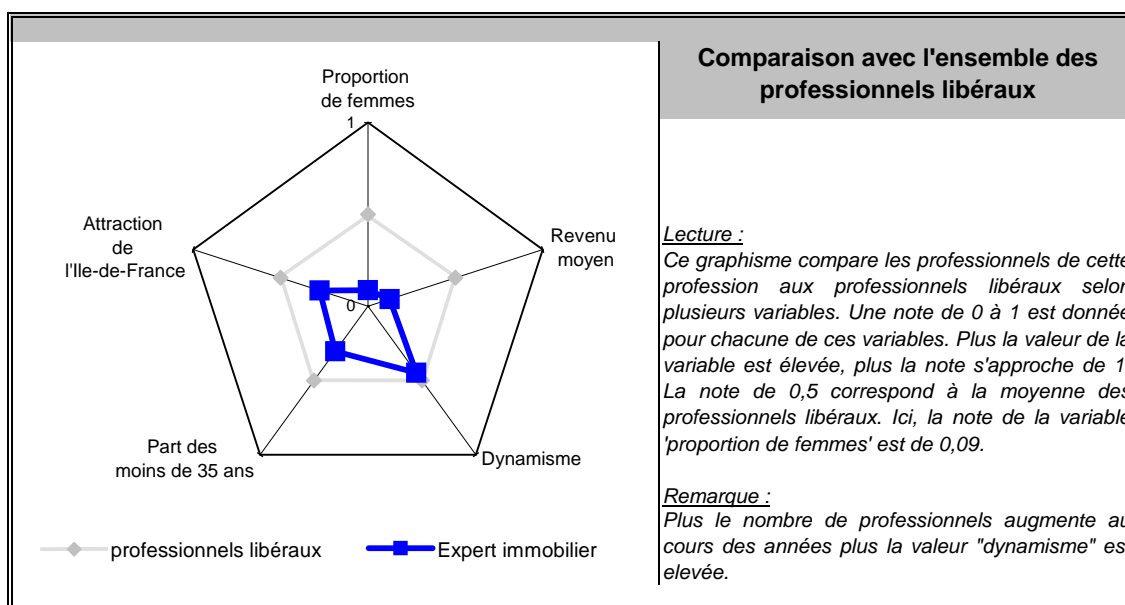
## Principales valeurs

situation au 31/12/2011

Nombre de professionnels :	928
Evolution sur 1 an :	1,19 %
Part des femmes :	14,97 %
Revenu moyen 2010 :	27 356 €
Part en Ile-de-France :	15 %

Source effectif global : caisse de retraite, traitement DGCIS-P3E

## Points forts et faiblesses

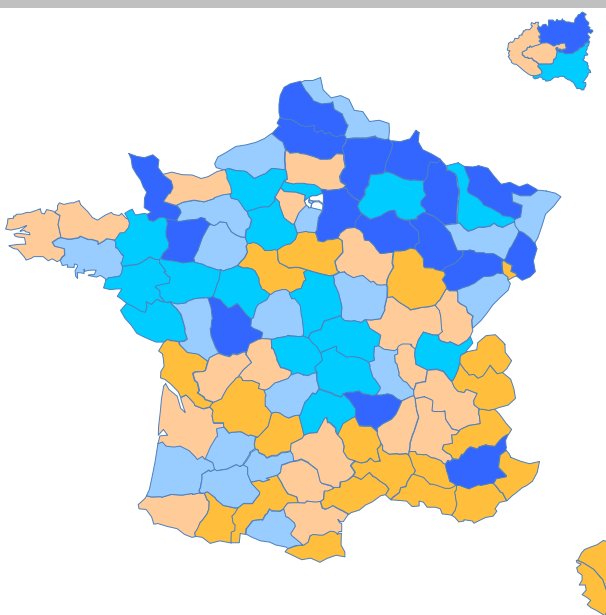


## Répartition départementale de ces professionnels libéraux en France métropolitaine

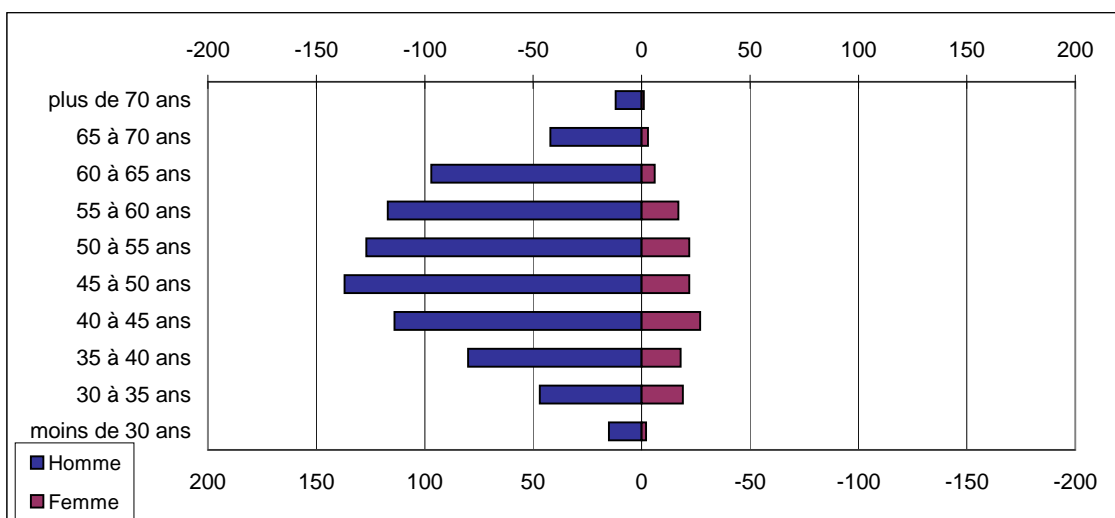
densité par rapport à la moyenne nationale	
de 0 à 0,5	
de 0,5 à 0,7	
de 0,7 à 1	
de 1 à 1,5	
de 1,5 à 2,6	

**Lecture:**

La densité nationale de ces professionnels libéraux est de 142 pour 10 000 habitants, dans le département de paris cette densité est 1,4 fois plus élevée



## Pyramide des âges



Source : caisse de retraite, traitement DGCIS-P3E

## Estimation des données fiscales 2010

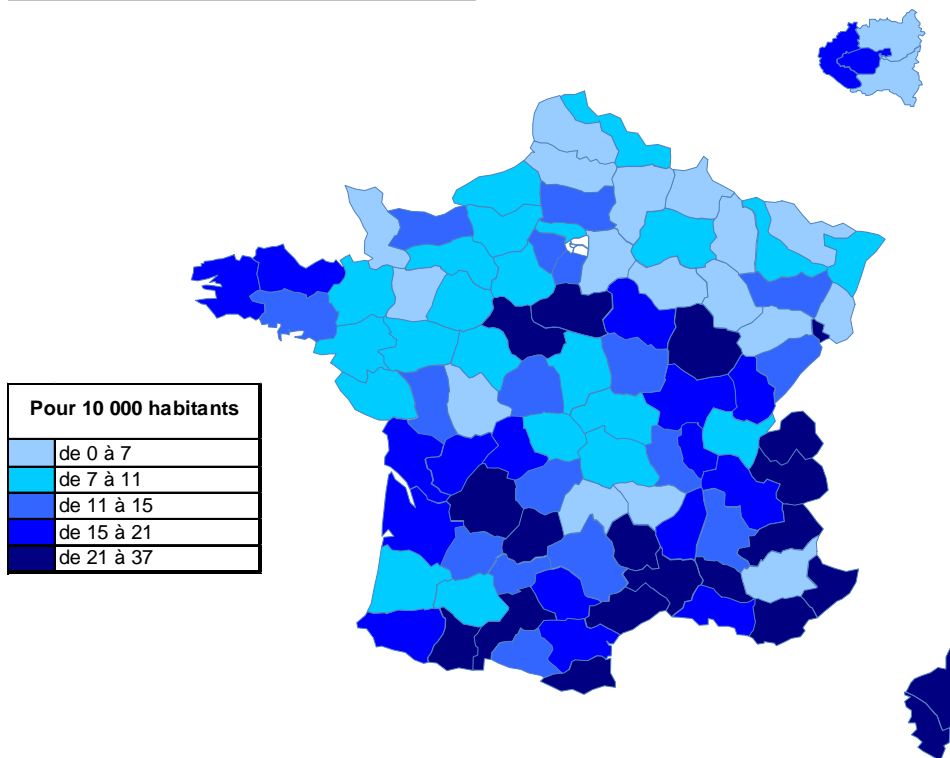
	Moyenne		Total
<i>Recettes encaissées</i>	59 942 €		55,62 Millions d'€
<i>Débours</i>	9 €		8,2 Milliers d'€
<i>Honoraires récrocédés</i>	1 329 €		1,23 Million d'€
<b>Montant net des recettes</b>	<b>58 603 €</b>	<b>100,0%</b>	<b>54,38 Millions d'€</b>
<b>Achats</b>	<b>383 €</b>	<b>0,7%</b>	<b>355,38 Milliers d'€</b>
<i>Salaires nets</i>	1 402 €	2,4%	1,3 Million d'€
<i>Charges sociales</i>	871 €	1,5%	807,91 Milliers d'€
<b>Charges de personnel</b>	<b>2 272 €</b>	<b>3,9%</b>	<b>2,1 Millions d'€</b>
<i>CSG déductible</i>	1 286 €	2,2%	1,19 Million d'€
<i>Autres impôts</i>	657 €	1,1%	609,64 Milliers d'€
<b>Impôts et taxes</b>	<b>1 943 €</b>	<b>3,3%</b>	<b>1,8 Million d'€</b>
<i>Loyers et charges locatives</i>	1 376 €	2,4%	1,27 Million d'€
<i>Locations</i>	351 €	0,6%	325,38 Milliers d'€
<i>Honoraires</i>	1 478 €	2,5%	1,37 Million d'€
<i>Primes d'assurance</i>	410 €	0,7%	380,42 Milliers d'€
<i>Autres TFSE</i>	927 €	1,6%	860,6 Milliers d'€
<i>Frais de déplacement</i>	8 369 €	14,3%	7,76 Millions d'€
<i>Charges sociales personnelles</i>	7 770 €	13,3%	7,21 Millions d'€
<i>Fournitures de bureau</i>	2 310 €	3,9%	2,14 Millions d'€
<i>Autres frais divers de gestion</i>	3 085 €	5,3%	2,86 Millions d'€
<b>Charges externes</b>	<b>26 077 €</b>	<b>44,5%</b>	<b>24,19 Millions d'€</b>
<i>Produits financiers</i>	28 €	0,1%	26,39 Milliers d'€
<i>Frais financiers</i>	243 €	0,4%	225,76 Milliers d'€
<b>Résultat financier</b>	<b>-215 €</b>	<b>-0,4%</b>	<b>-199,39 Milliers d'€</b>
<i>Gains divers</i>	442 €	0,8%	410,23 Milliers d'€
<i>Pertes diverses</i>	85 €	0,1%	78,71 Milliers d'€
<i>Dotation aux amortissements</i>	714 €	1,2%	662,39 Milliers d'€
<b>Bénéfice</b>	<b>27 356 €</b>	<b>46,7%</b>	<b>25,38 Millions d'€</b>

Source : UNASA , ARAPL

Lecture : les bénéfices représentent 46,68% du montant net des recettes

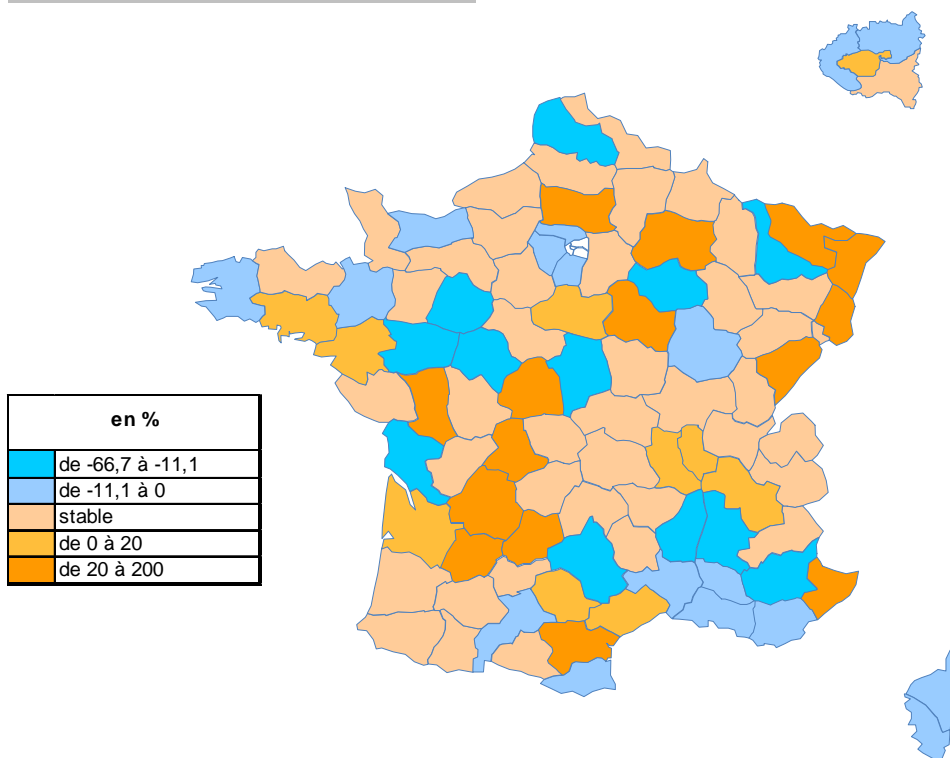
## Répartition départementale

### Densité départementale



Source répartition géographique : caisse de retraite, traitement DGCIS-P3E

### Evolution départementale sur 1 an



Source répartition géographique : caisse de retraite, traitement DGCIS-P3E